architectes
maîtres d'œuvre
experts

Restructuration de l'UEMO d'Orléans

Bâtiment UEMO

32 route d'Olivet 45 000 ORLEANS



IND G
11/09/2026

04 DCE - Plans allotissement

MAÎTRE D'OUVRAGE

MINISTERE DE LA JUSTICE - DIRSG
Grand Centre

Département Immobilier de Dijon
Immeuble Mathis
4 rue Léon Mauris
CS17724
21077 DIJON Cedex

Contact MOA déléguée:

Philippe ASSELIN
P: +33 (0)6 27 62 14 82
E: philippe.asselin@justice.gouv.fr

MAÎTRE D'OEUVRE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31 F: +33 (0)1 73 79 25 66 E: contact@ame-architecture.com
www.ame-architecture.com

Contact projet:

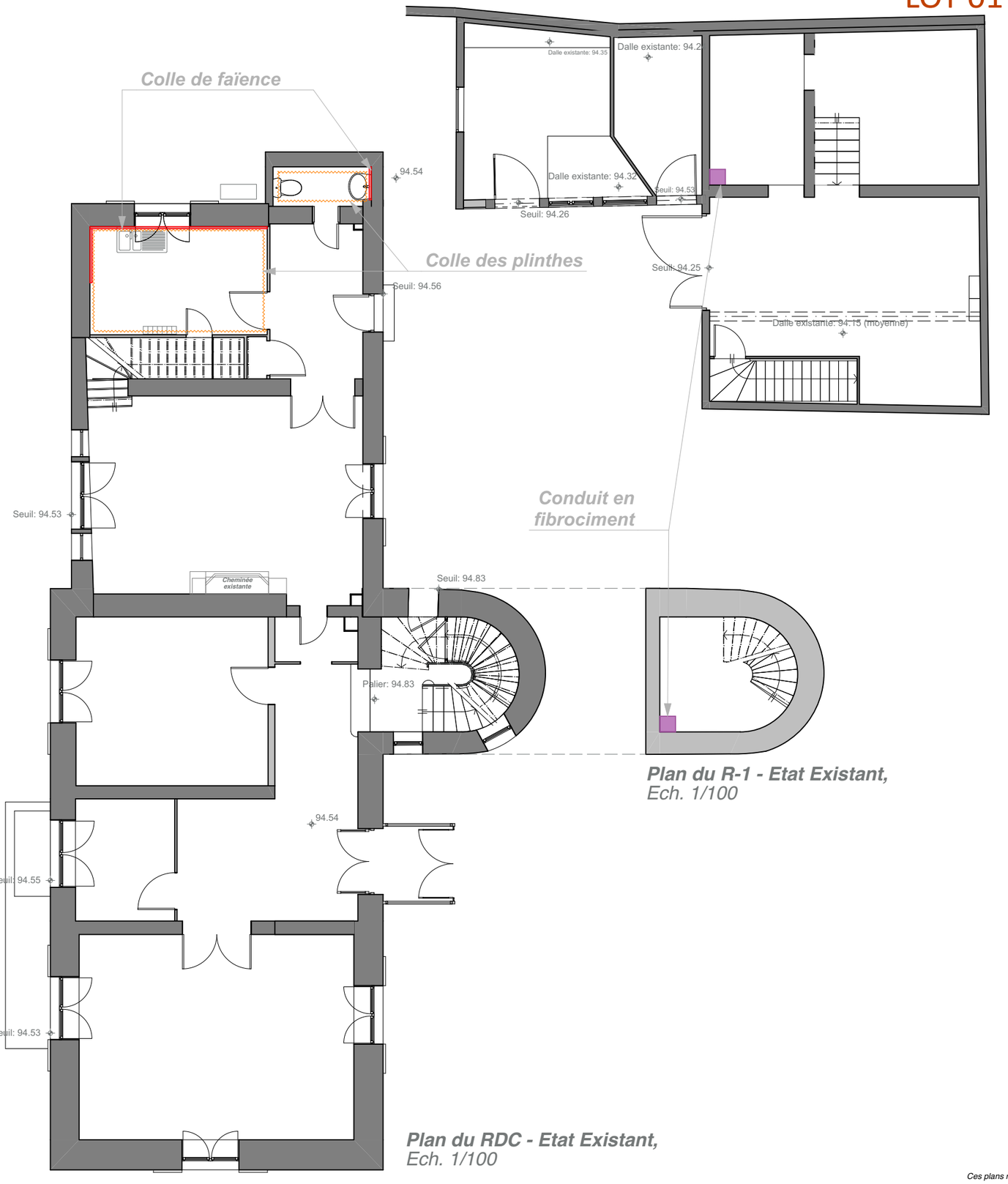
Perrine LECORNU
P: +33(0)6 28 08 71 89
E: p.lecornu@ameameame.fr

Siret : 479 077 737 00068
Affiliation Ordre des Architecte: régional 2319 / national S06262

Dessiné par
ER

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

LOT 01 : Désamiantage - RdC - 1:100 eme



Plan du R-1 - Etat Existant,
Ech. 1/100

Plan du RDC - Etat Existant,
Ech. 1/100

04.1.

DCE

aime architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

Indice :
IND G

Se rapporter aux rapports complets Plomb et Amiante pour plus de précisions

Légende Désamiantage

- *Conduit en fibro-ciment amianté*
- *Colle des plinthes carrelées amiantée*
- *Colle des faïences amiantée*

Nota:
- Dépose lattis bois
- Dépose soignée des radiateurs + lave-main pour réemploi
- Dépose de deux stores au R+1

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

LOT 01 : Désamiantage - R+1/R+2 - 1:100 eme

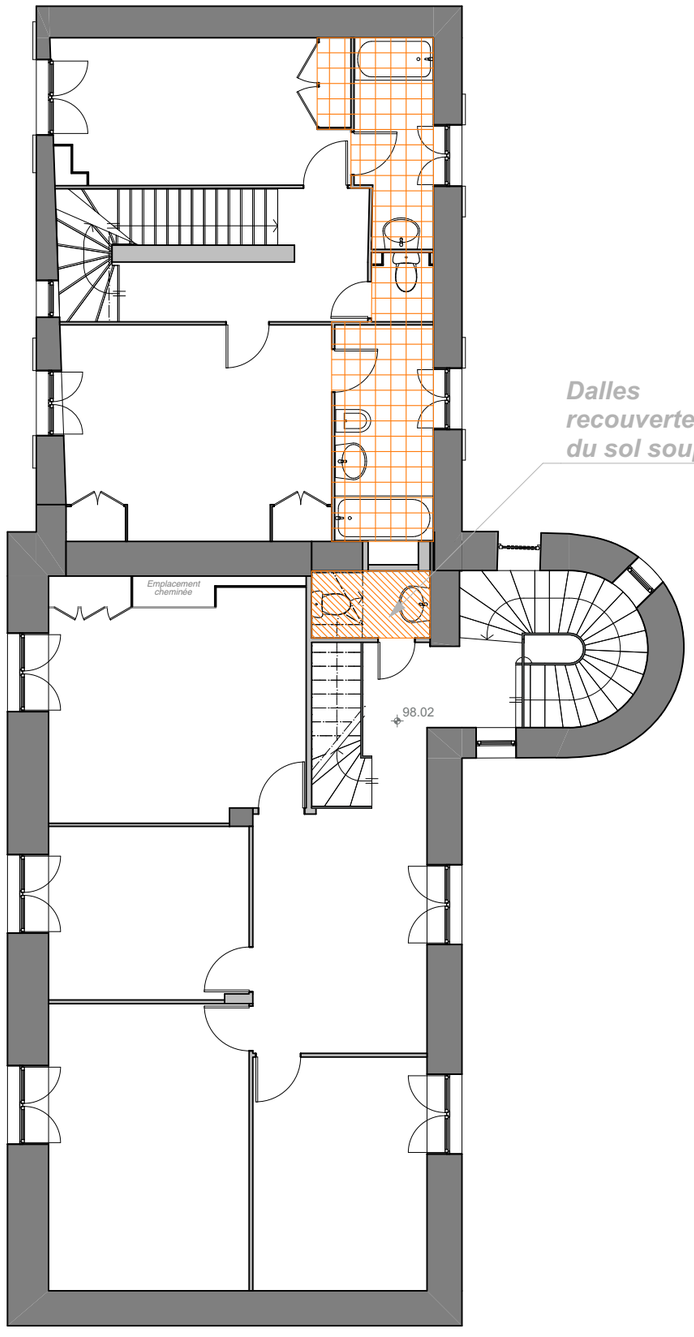
04.2.

DCE

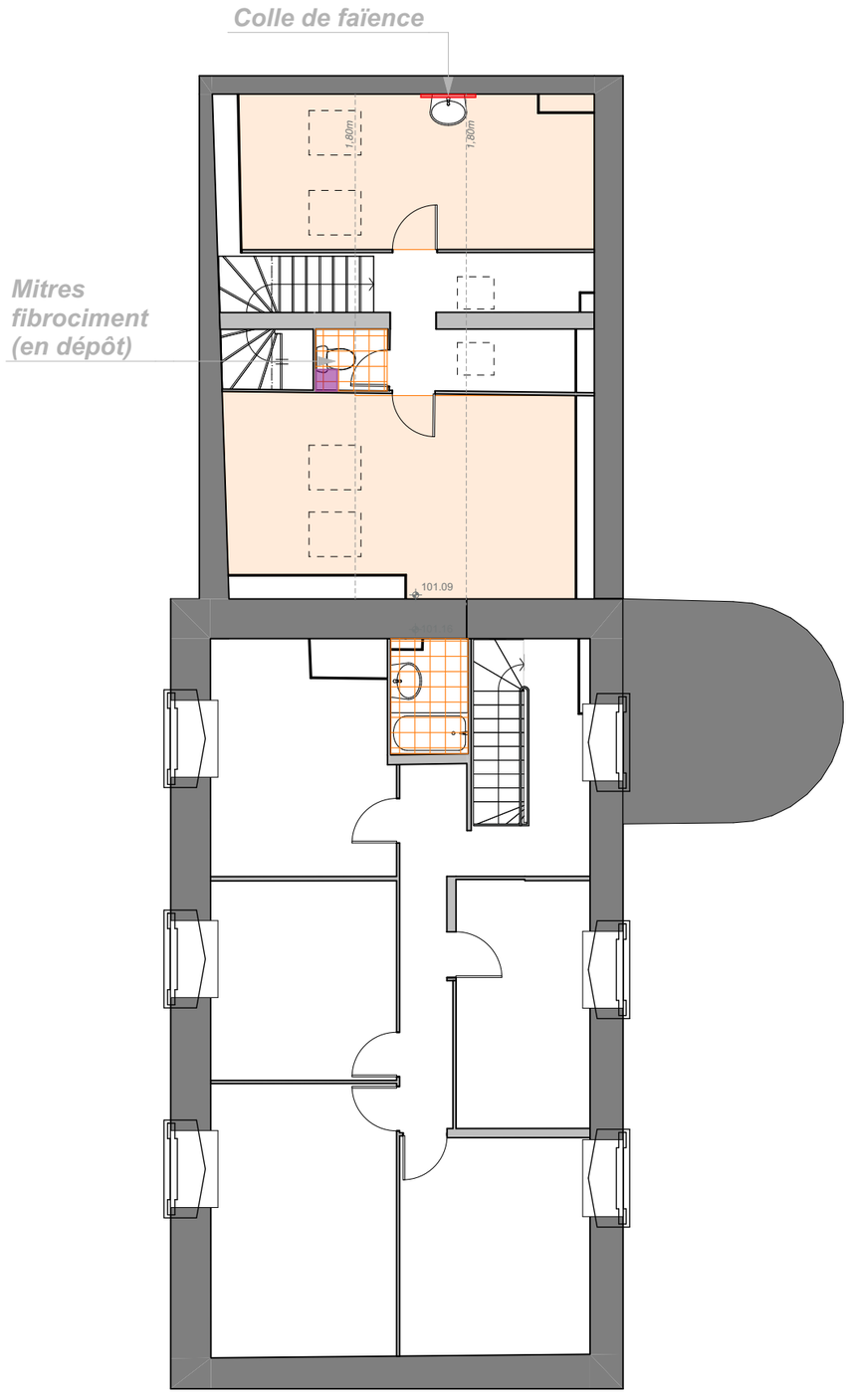
aime architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

Indice :
IND G



Plan du R+1 - Etat Existant,
Echelle 1/100



Plan du R+2 - Etat Existant,
Echelle 1/100

Se rapporter aux rapports complets Plomb et Amiante pour plus de précisions

Légende Désamiantage

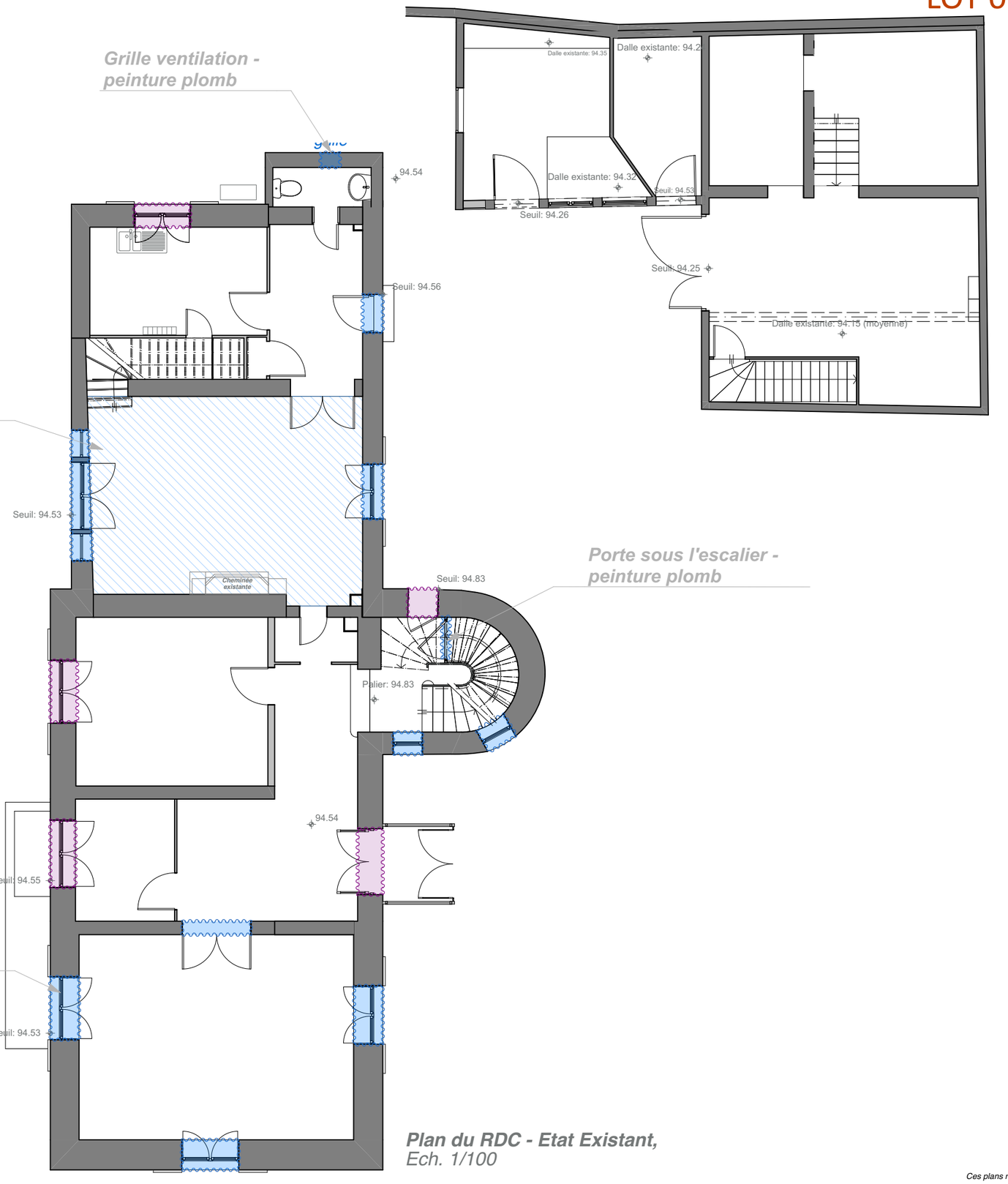
- *Conduit en fibro-ciment amianté*
- *Colle des faïences amiantée*
- *Colle bitumineuse dalle de sol 30x30 grise*
- *Colle bitumineuse dalle de sol 30x30 marron*
- *Plafonds peinture décorative amiantée*

Nota:
- Dépose lattis bois
- Dépose soignée des radiateurs + lave-main pour réemploi
- Dépose de deux stores au R+1

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

LOT 01 : Déplombage - RdC - 1:100 eme



Plan du RDC - Etat Existant,
Ech. 1/100

04.3.

DCE

aime architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

Indice :
IND G

Se rapporter aux rapports complets Plomb et Amiante pour plus de précisions

Légende Déplombage

- *Dépose des menuiseries extérieures plombées*
- *Menuiseries extérieures non-plombées - déposées par le lot 02*
- *Plafond - Peinture Plomb*

Nota:
Pose OSB provisoire suite dépose fenêtres (hors extension, hors non-plombées, hors R+2)

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

LOT 01 : Déplombage - R+1 - 1:100 eme

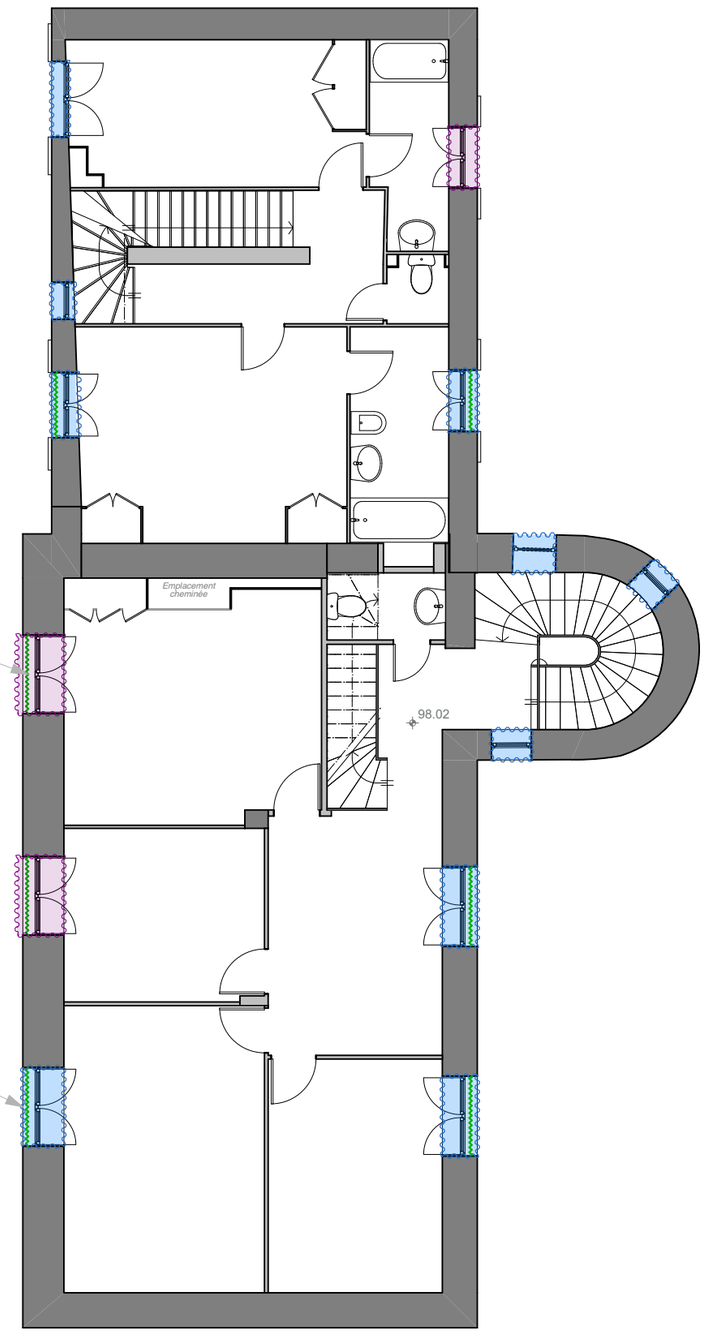
04.4.

DCE

aime architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

Indice :
IND G



Garde-corps menuiserie extérieure - peinture plomb

Menuiserie Extérieure - Peinture plomb y compris dormant

Plan du R+1 - Etat Existant,
Echelle 1/100

Se rapporter aux rapports complets Plomb et Amiante pour plus de précisions

Légende Déplombage

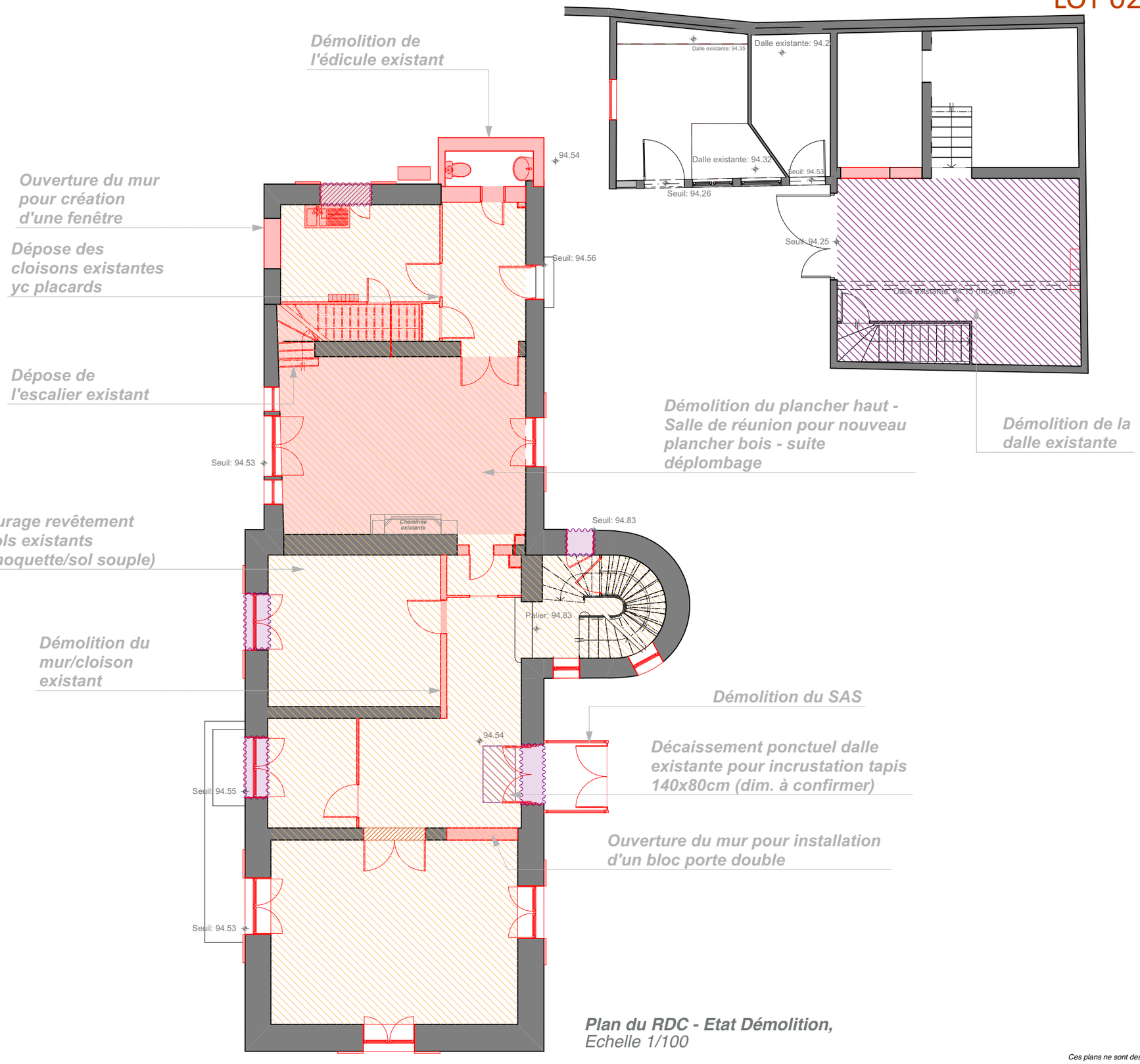
- *Dépose des menuiseries extérieures plombées*
- *Menuiseries extérieures non-plombées - déposées par le lot 02*
- *Déplombage: décapage chimique des garde-corps pour remise en peinture*

Nota:
Pose OSB provisoire suite dépose fenêtres (hors extension, hors non-plombées, hors R+2)

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

LOT 02 : Démolition - RdC - 1:100 eme



Plan du RDC - Etat Démolition,
Echelle 1/100

04.5.

DCE

aime architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

Indice :
IND G

Légende Démolition

- Démolition de la dalle existante
- Démolition des planchers bois à reconstruire
- Dépose des revêtements sols existants pour conservation du carrelage et parquet en-dessous
- Dépose des menuiseries extérieures non-plombées

Nota:
- Dépose des équipements sanitaires aux lots tech.
- Dépose de toutes les plinthes existantes pour pose de nouvelles sur carrelage caché
- Dépose de tous les faux-plafonds

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

LOT 02: Démolition - R+1/R+2 - 1:100 eme

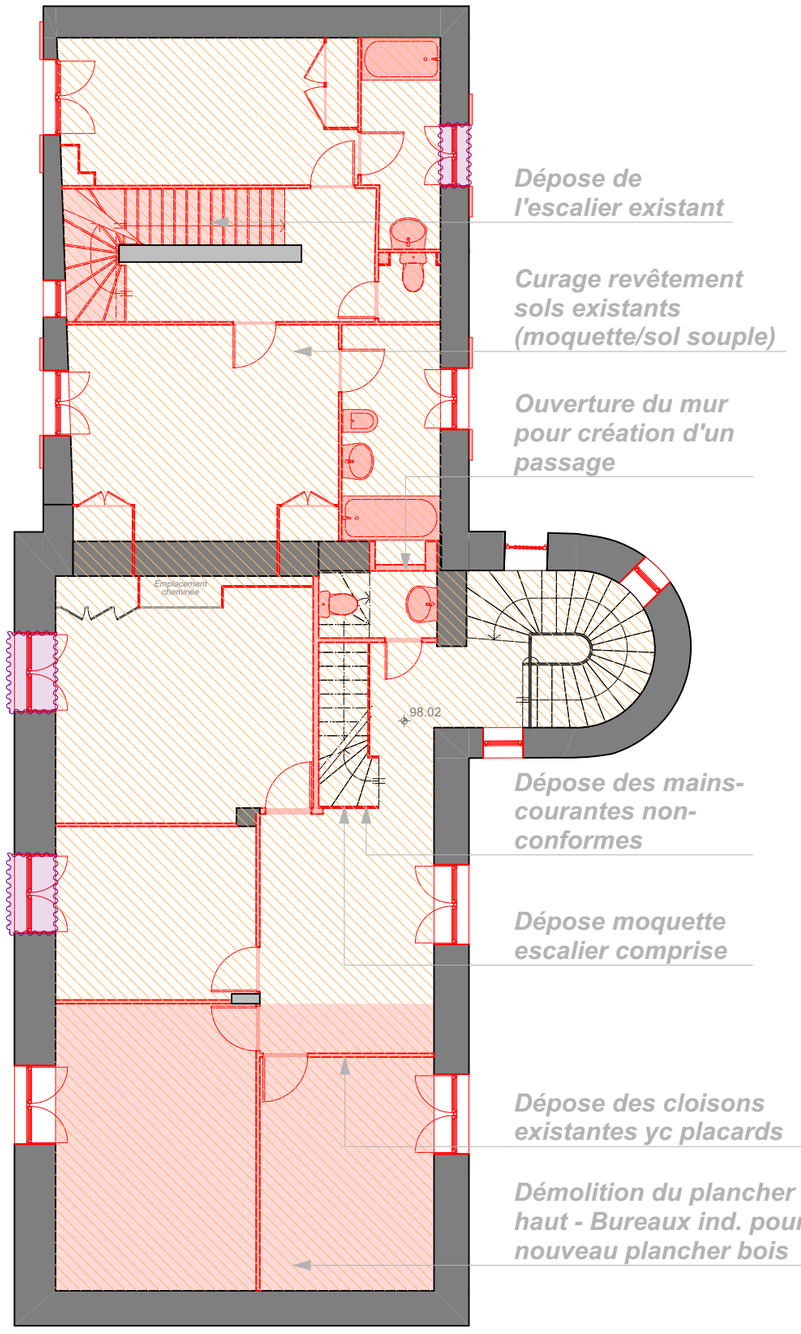
04.6.

DCE

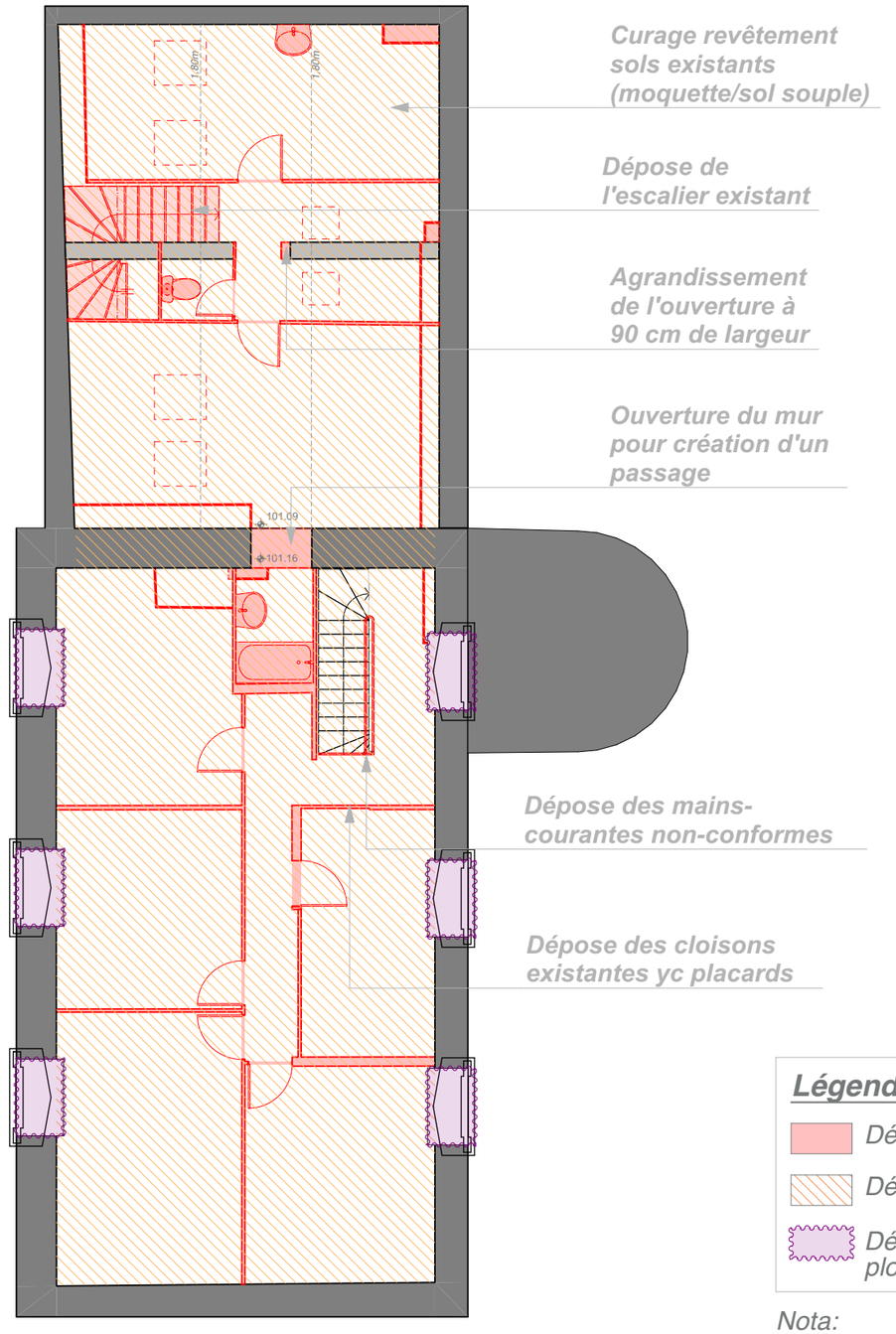
aime architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

Indice :
IND G



Plan du R+1 - Etat Démolition,
Echelle 1/100



Plan du R+2 - Etat Démolition,
Echelle 1/100

Légende Démolition

- Démolition des planchers bois à reconstruire
- Dépose des revêtements sols existants
- Dépose des menuiseries extérieures non-plombées

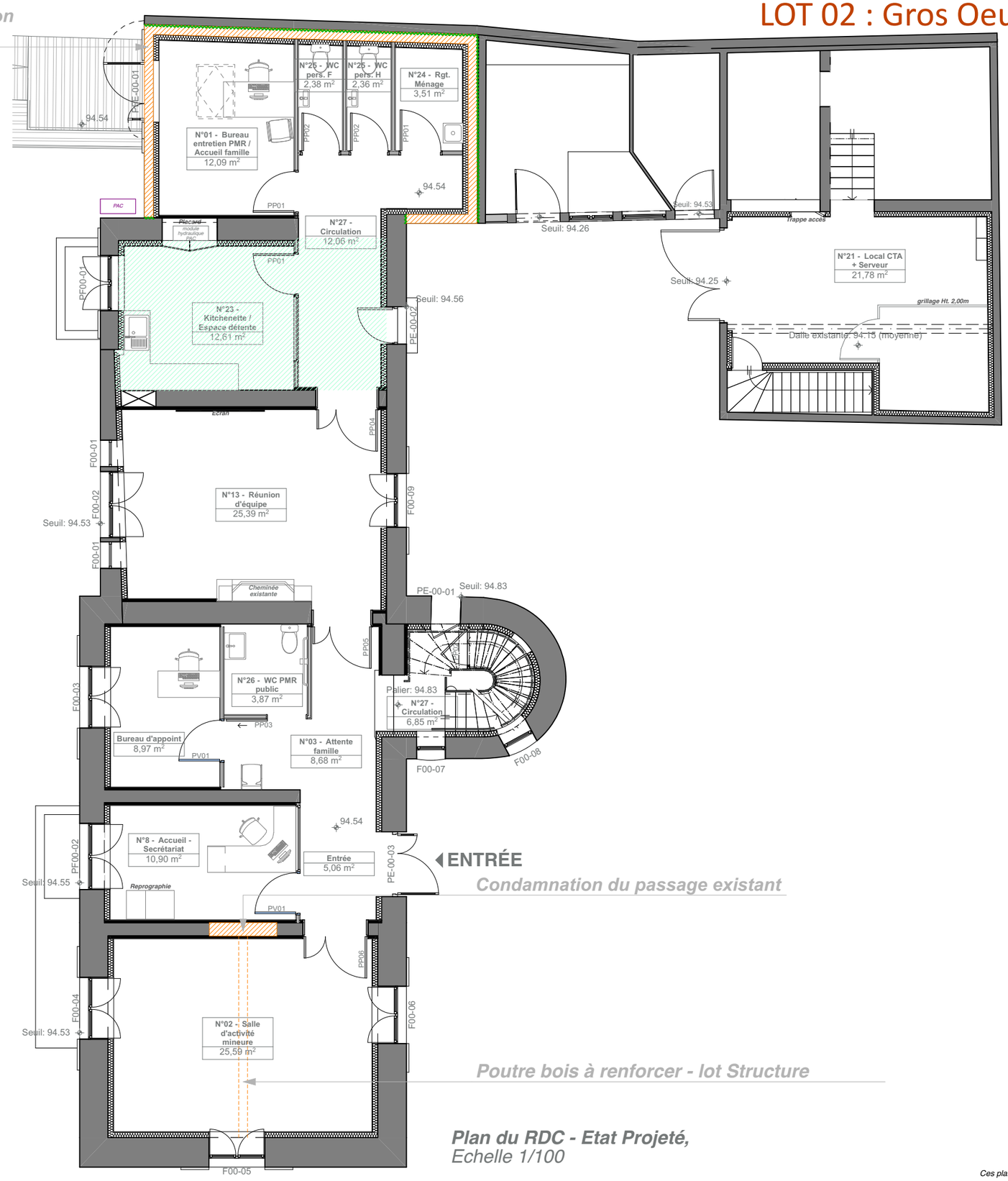
Nota:
- Dépose des équipements sanitaires aux lots tech.
- Dépose de tous les faux-plafonds

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

LOT 02 : Gros Oeuvre-Maçonnerie - RdC - 1:100 eme

Construction de l'extension en murs maçonnés



ENTRÉE

Condamnation du passage existant

Poutre bois à renforcer - lot Structure

Plan du RDC - Etat Projeté,
Echelle 1/100

04.7.

DCE

aime architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

Indice :
IND G

N

Légende Protection - GO - Maçonnerie:

- *Maçonnerie pour nouveaux murs parpaings ou comblement réservations existantes*
- *Joints de dilatation 2cm entre murs existants et nouveaux murs*
- *Protection du parquet/carrelage existant suite à dépose du sol souple au-dessus*

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

LOT 02: Gros Oeuvre-Maçonnerie - R+1/R+2 - 1:100 eme

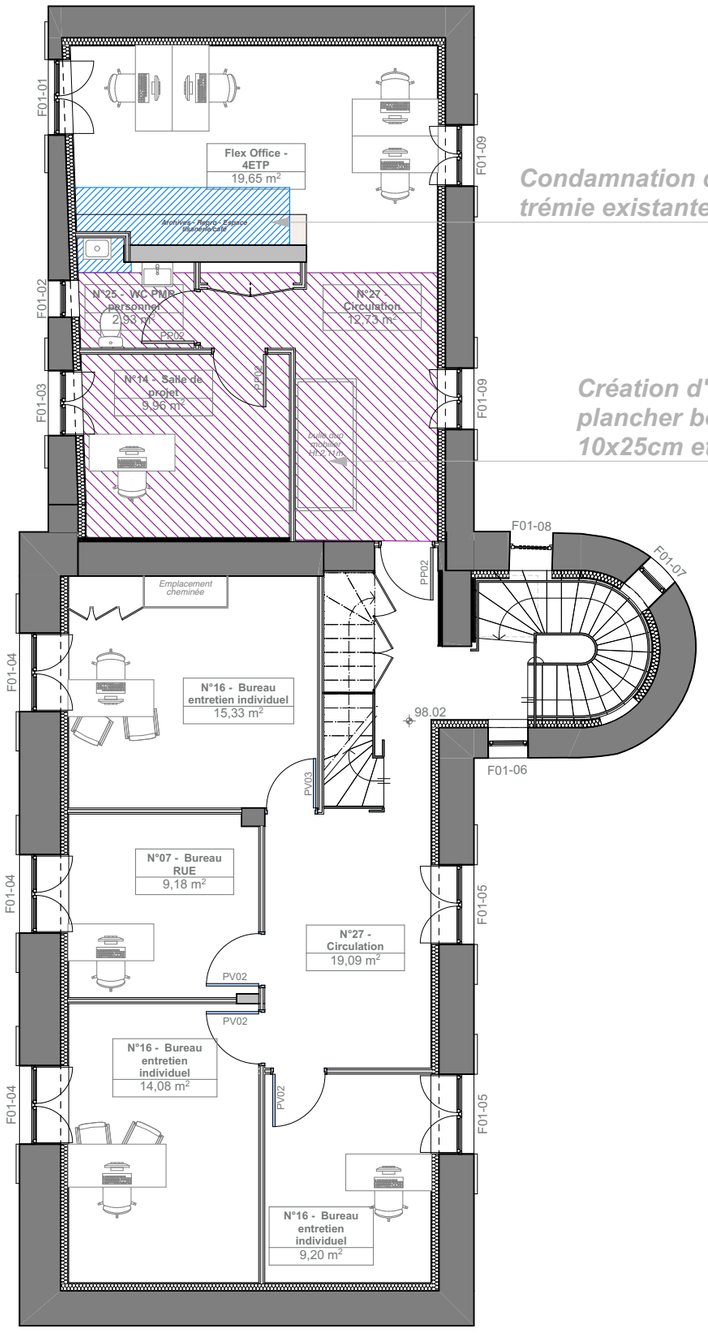
04.8.

DCE

cmne architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

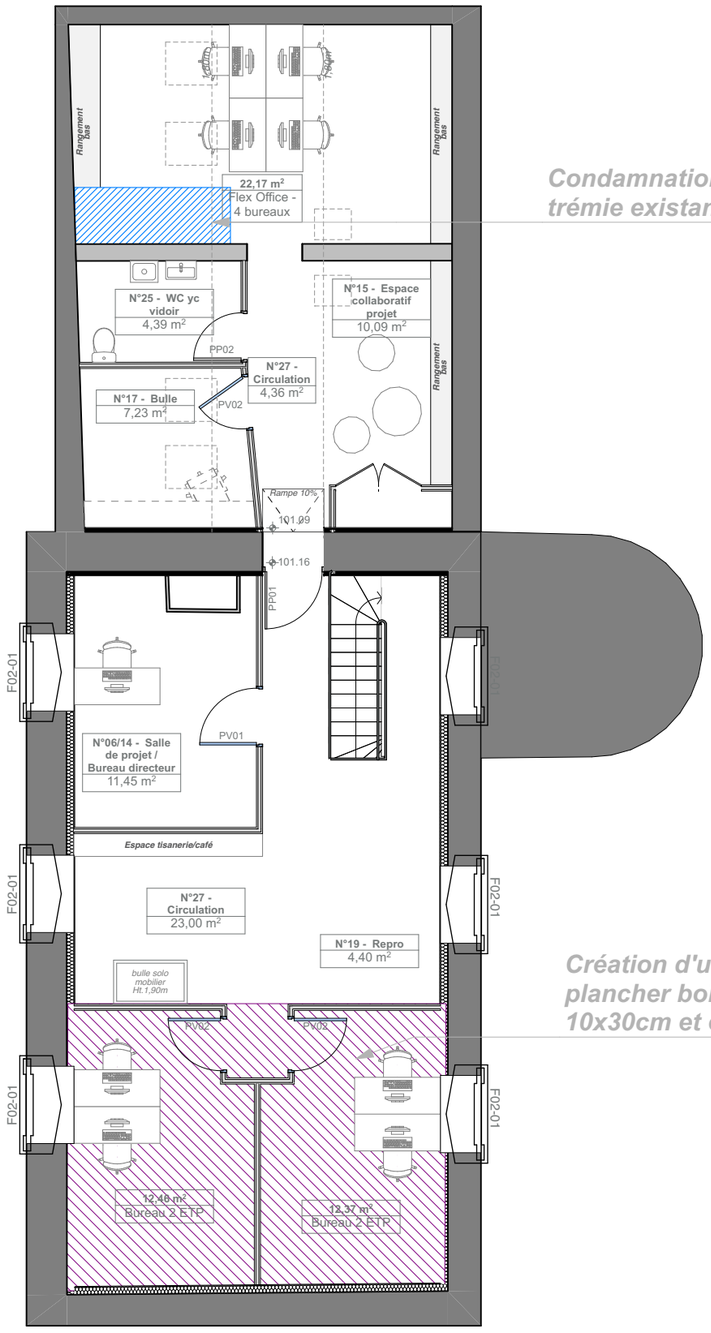
Indice :
IND G



Condamnation de la trémie existante

Création d'un nouveau plancher bois - solives 10x25cm et entraxe 40cm

Plan du R+1 - Etat Projeté,
Echelle 1/100



Condamnation de la trémie existante

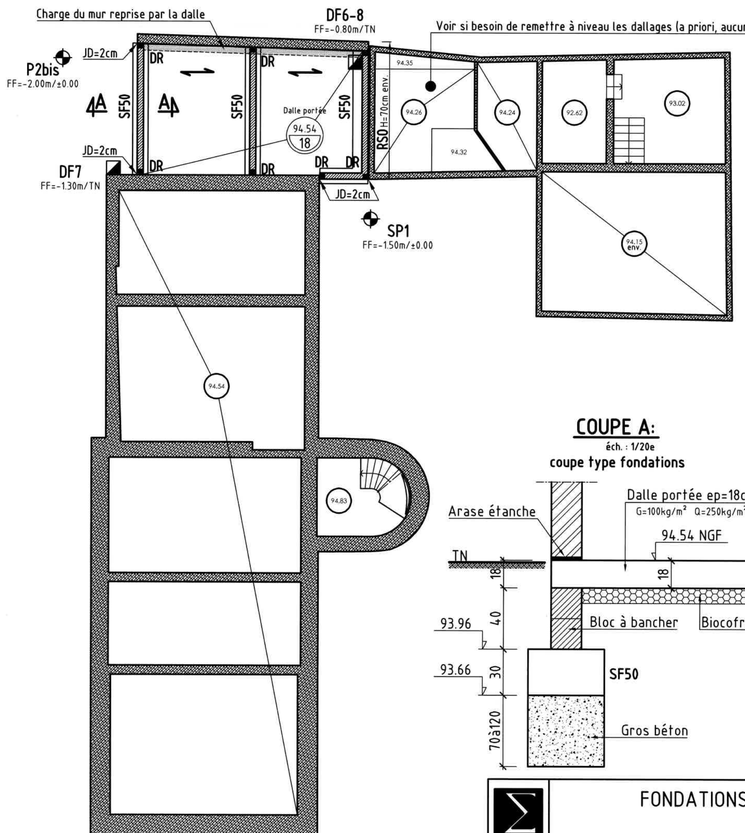
Création d'un nouveau plancher bois - solives 10x30cm et entraxe 30cm

Plan du R+2 - Etat Projeté,
Echelle 1/100

Légende Protection - GO - Maçonnerie:

- Condamnation des trémies existantes par plancher bois avec raccords structuraux
- Création de nouveaux planchers bois sur solives suite démolition existant

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux



⚠ Sol potentiellement pollué suivant le rapport GEOTEC. Analyse des sols à prévoir pour ajuster la classification des bétons.

En attente du rapport.

SOL:
1bar entre -1m50m et -2m du TN
Selon le rapport GEOTEC du 04-11-2025

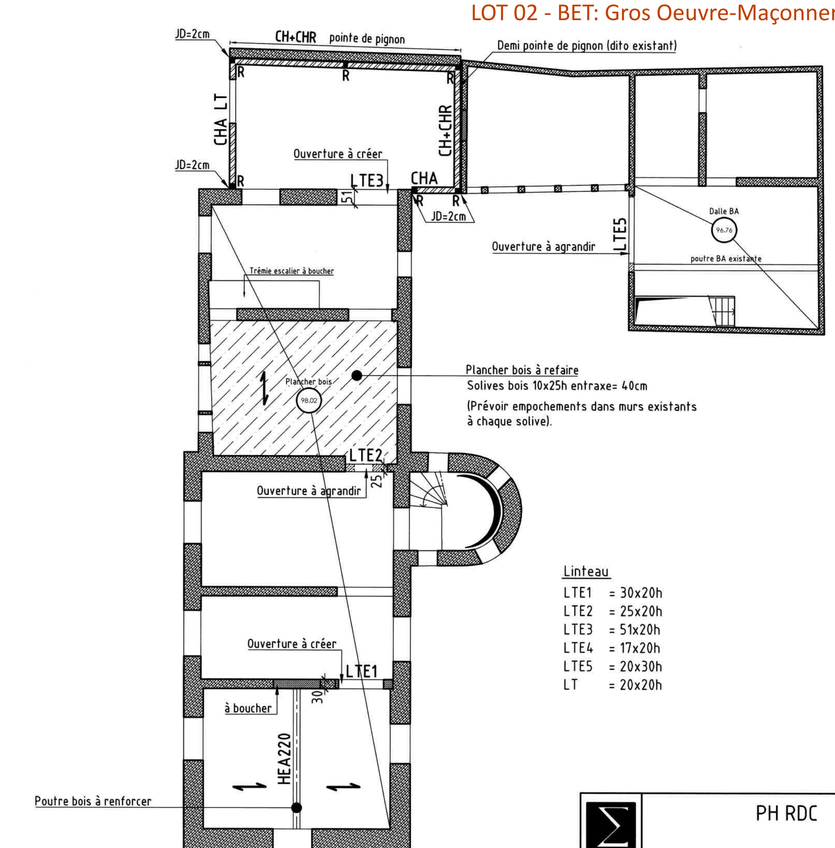
COUPE A:
éch. : 1/20e
coupe type fondations

LEGENDE

- Existant
- Mur parpaings creux
- Mur bloc à bancher

SF semelle filante
DR départ raidisseur
RSO reprise en sous-oeuvre par tronçons alternés d'1m maxi

FONDATIONS	Echelle 1/100e	Page 2
	Affaire n° 24117	Plan n° DCE01	Indice F



Linteau
LTE1 = 30x20h
LTE2 = 25x20h
LTE3 = 51x20h
LTE4 = 17x20h
LTE5 = 20x30h
LT = 20x20h

LEGENDE

- Existant
- Mur parpaings creux

LTE linteau dans existant
LT linteau
R raidisseur vertical
CHA chainage d'arase
CHR chainage rampant

- Prévoir sommiers BA pour fixation des pannes.

PH RDC	Echelle 1/100e	Page 3
	Affaire n° 24117	Plan n° DCE01	Indice F

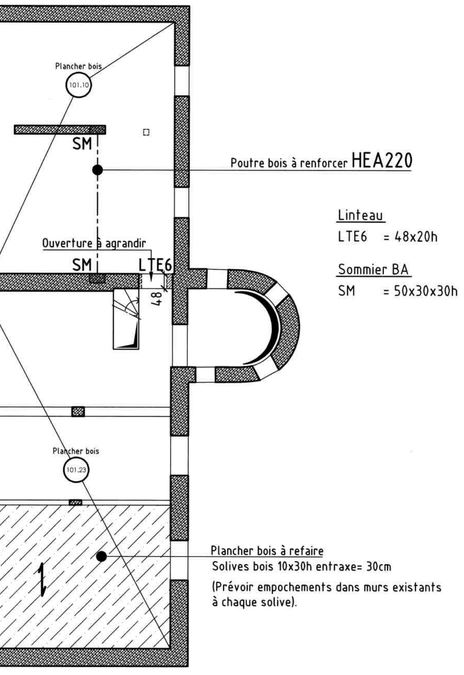
04.9.
DCE

cmc architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date : 11/09/2026
Indice : IND G

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

N



Linteau
LTE6 = 48x20h

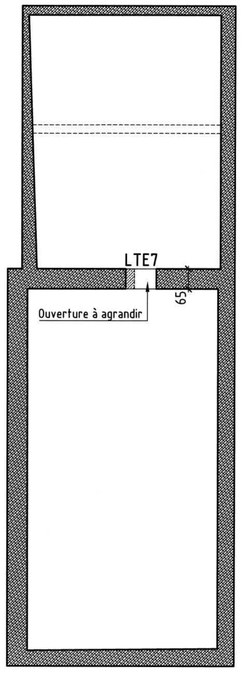
Sommier BA
SM = 50x30x30h

LEGENDE

- Existant

LTE linteau dans existant
SM sommier BA

PH R+1	Echelle 1/100e	Page 4
	Affaire n° 24117	Plan n° DCE01	Indice F



Linteau
LTE7 = 65x20h

LEGENDE

- Existant

PH R+2	Echelle 1/100e	Page 5
	Affaire n° 24117	Plan n° DCE01	Indice F

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

LOT 03 : Traitement de façade - Enduit à la chaux / Peinture volets - Façades - 1:150 eme



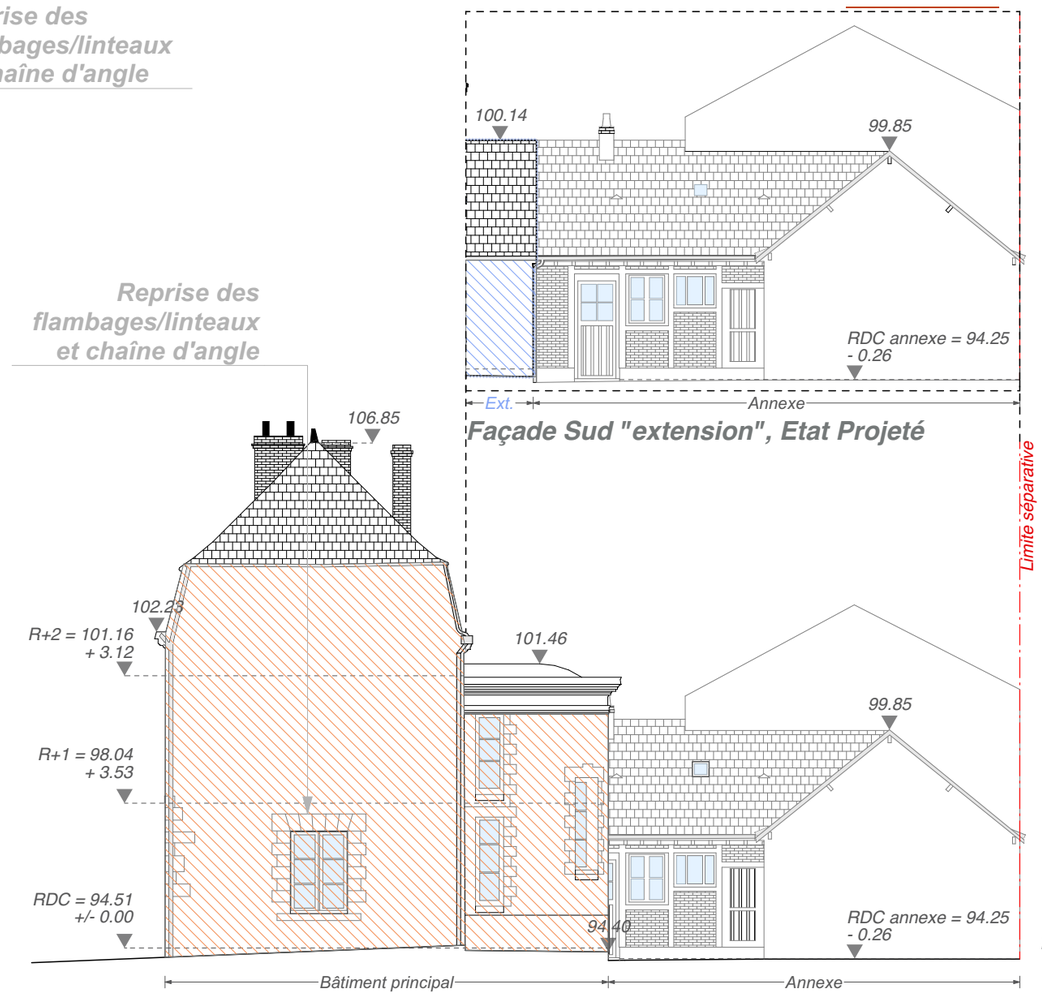
Façade Ouest, Etat Projeté



Façade Est, Etat Projeté

Légende Ravalement

- *Ravalement à la chaux sur façades neuves de l'extension*
- *Ravalement à la chaux sur revêtement façade existant - enduit sable de Loire & chaux - teinte blanc cassé (dito existant)*
- *Peinture des volets persiennes bois existants - coloris bleu ko CH2 0292 (volets neufs pré-peints) + reprise face extérieure porte de garage*
- *Remise en peinture des gardes-corps métalliques extérieurs existant suite au décapage chimique - coloris noir dito exi.*



Façade Sud "extension", Etat Projeté

Façade Sud, Etat Projeté

04.10.

DCE

cmne architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

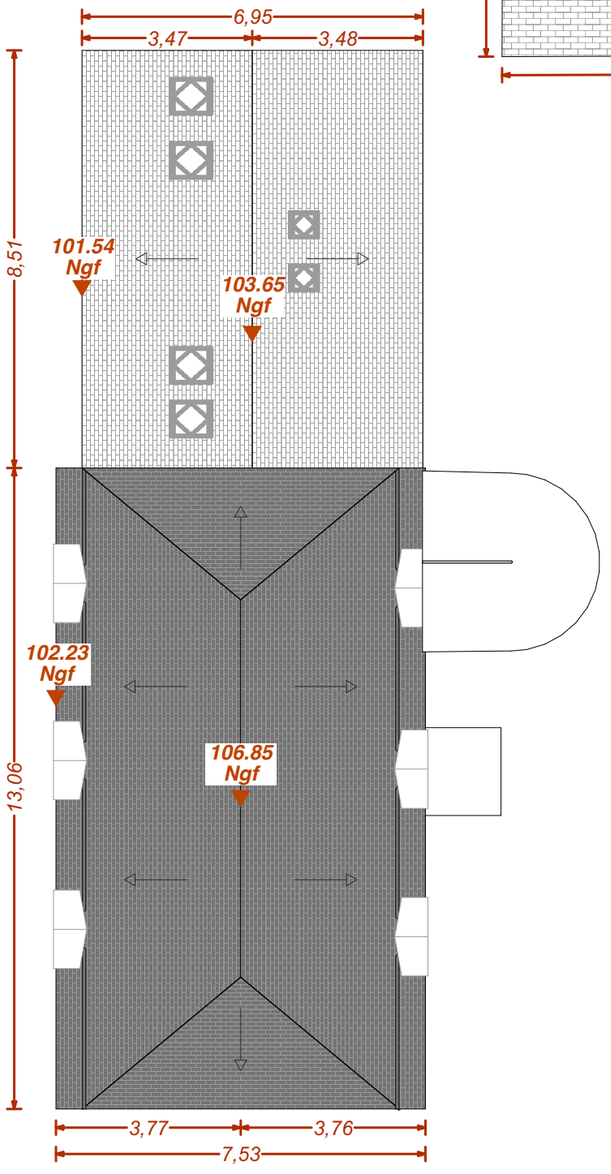
Date :
11/09/2026

Indice :
IND G

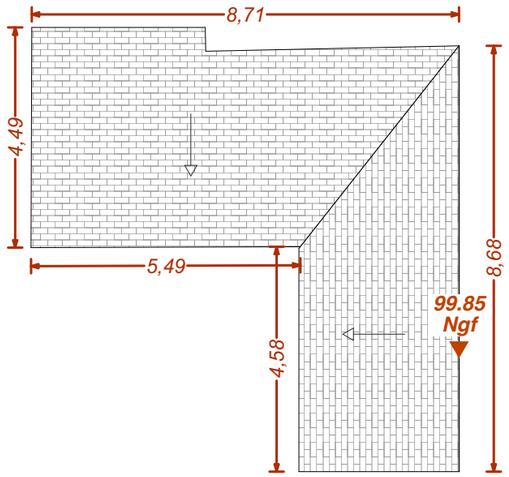
Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

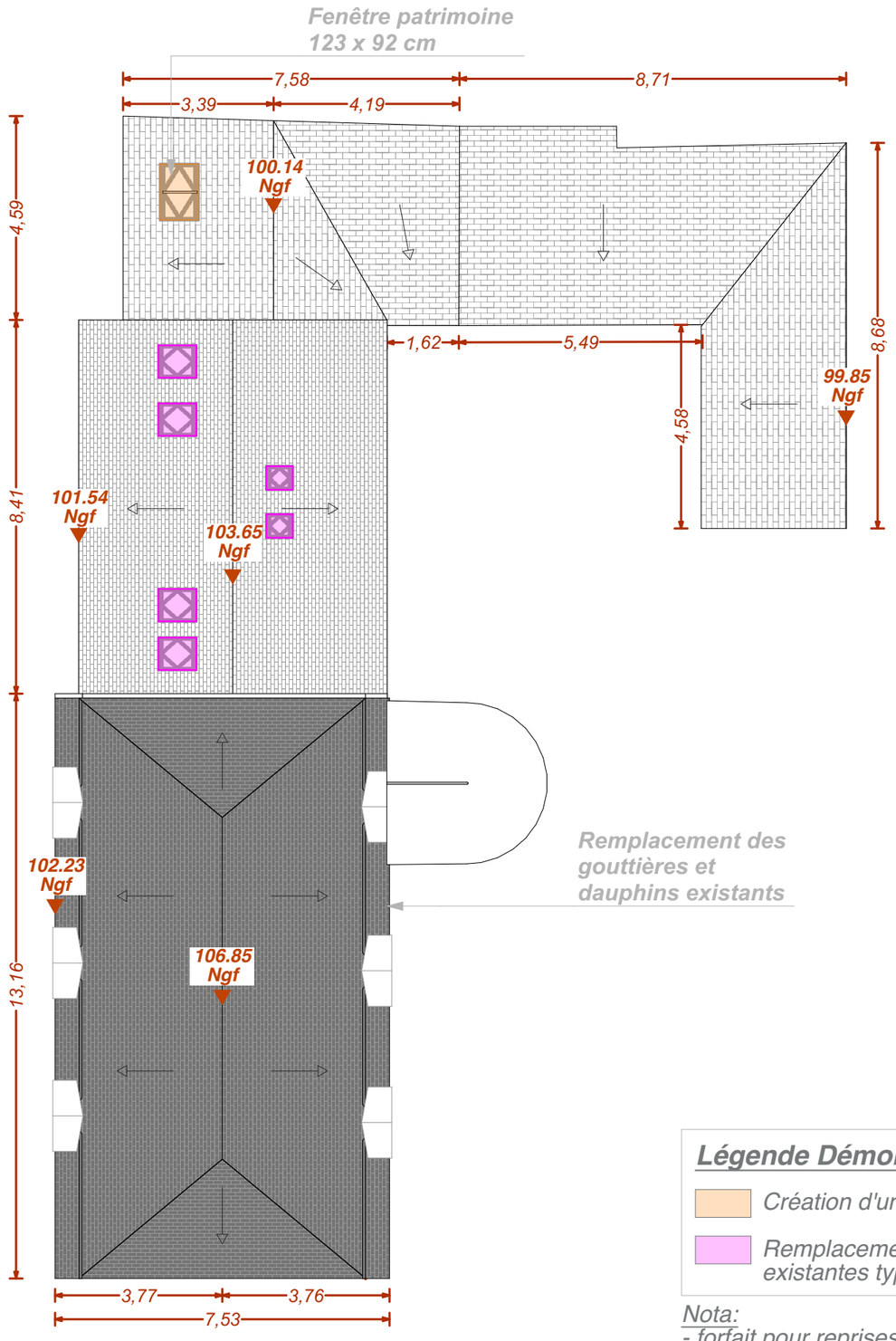
MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

LOT 04 : Couverture-Etanchéité-Zinguerie - 1:125 eme



Plan de toiture - Etat Existant,
Echelle 1/125





Plan de toiture - Etat Projeté,
Echelle 1/125

Remplacement des gouttières et dauphins existants

Légende Démolition

- Création d'un nouveau velux - extension
- Remplacement des fenêtres de toit existantes type velux

Nota:
- forfait pour reprises ponctuelles de couverture selon repérége sur site

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

04.11.

DCE

aime architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

Indice :
IND G

N

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

LOT 05: Menuiserie extérieure - Plans - 1:125 eme

Légende Menuiserie Extérieure

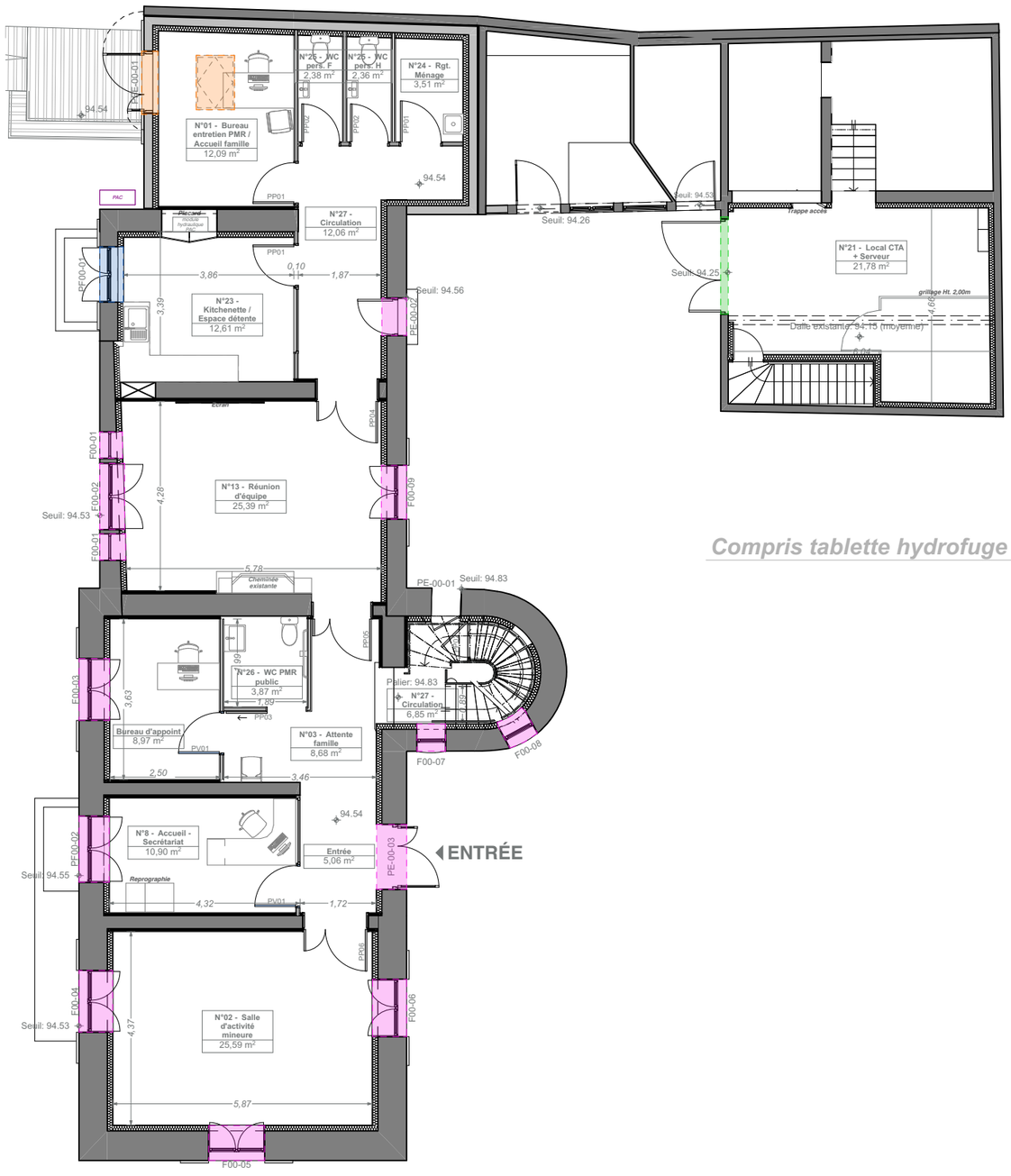
- *Nouvelle fenêtre créée y compris volet dito existant*
- *Menulseries neuves en bois coloris blanc y compris volets*
- *Rénovation de la porte bois existante avec ajout de l'isolation intérieure, balai brosse et joint d'étanchéité*
- *Menuiseries existantes: remplacement par des menuiseries bois coloris blanc Verbier (CHROMATIC CH02 0027) neuves dito modénature rythme des croisillons existants*

04.12.
DCE

cmne architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

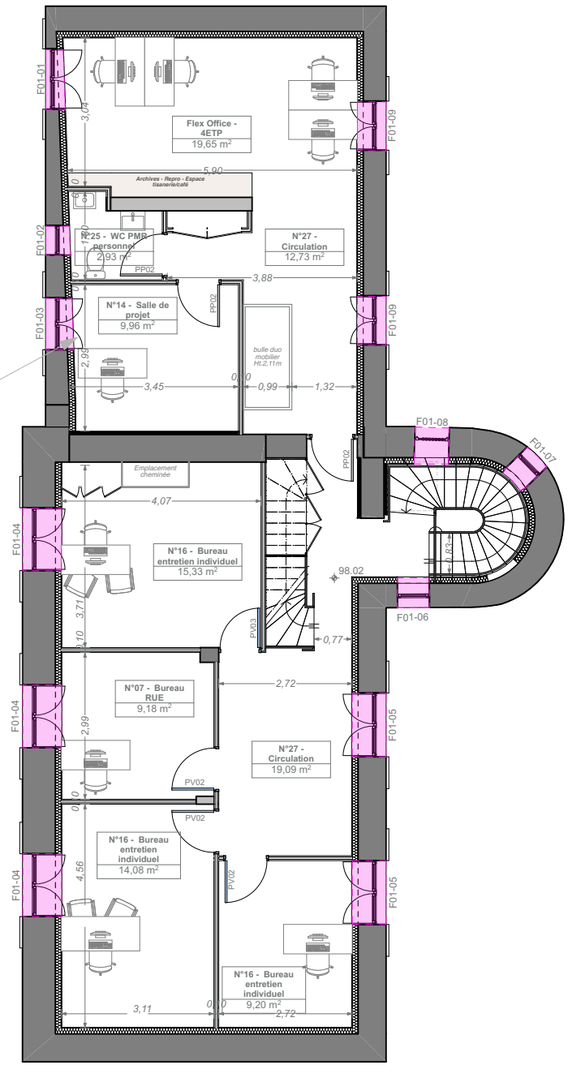
Date :
11/09/2026

Indice :
IND G

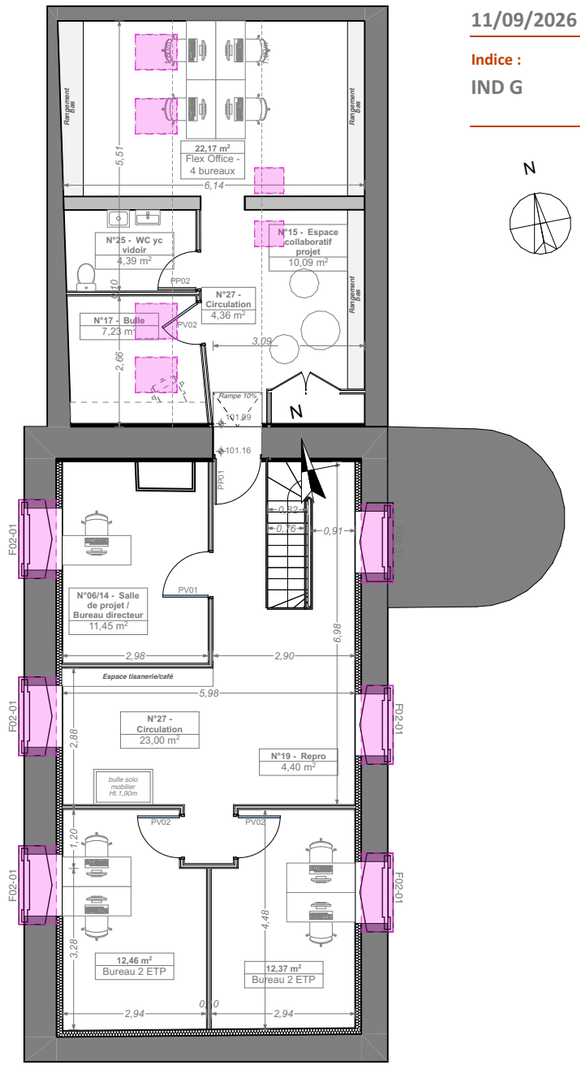


Plan du RDC - Etat Projeté,
Echelle 1/200

Compris tablette hydrofuge



Plan du R+2 - Etat Projeté,
Echelle 1/200

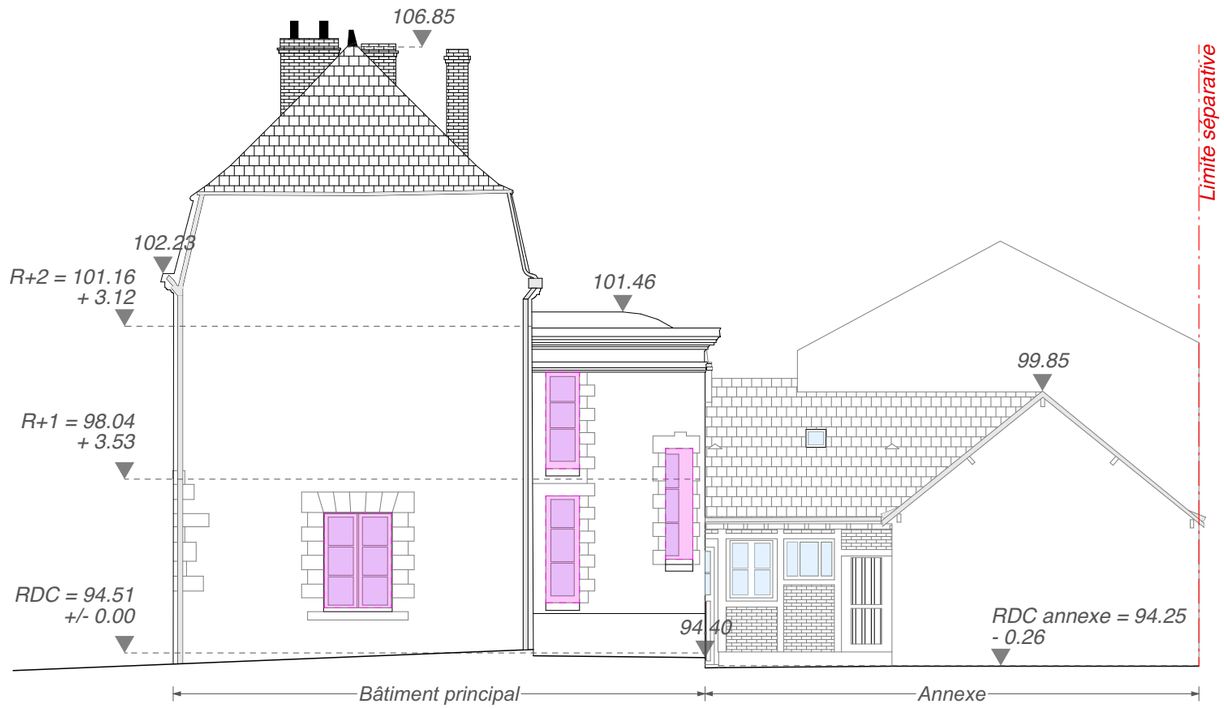


Plan du R+2 - Etat Projeté,
Echelle 1/200

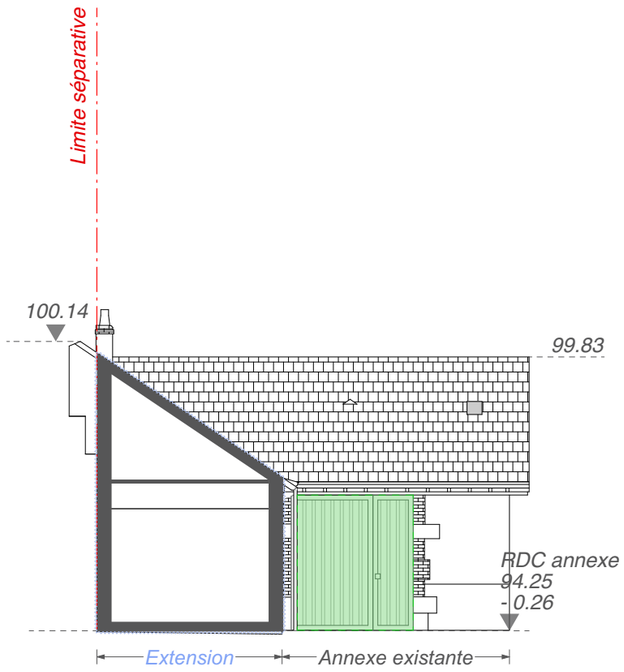
Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

LOT 05: Menuiserie extérieure - Façades Sud et annexes - 1:125 eme



Façade Sud - Etat projeté



Façade Ouest annexe - Etat projeté

04.13.

DCE

aime architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

Indice :
IND G

Légende Menuiserie Extérieure

- *MenuIseries neuves en bois coloris blanc y compris volets*
- *Menuiseries existantes: remplacement par des menuiseries bois coloris blanc Verbier (CHROMATIC CH02 0027) neuves dito modénature rythme des croisillons existants*
- *Rénovation de la porte bois existante avec ajout de l'isolation intérieure, balai brosse et joint d'étanchéité*

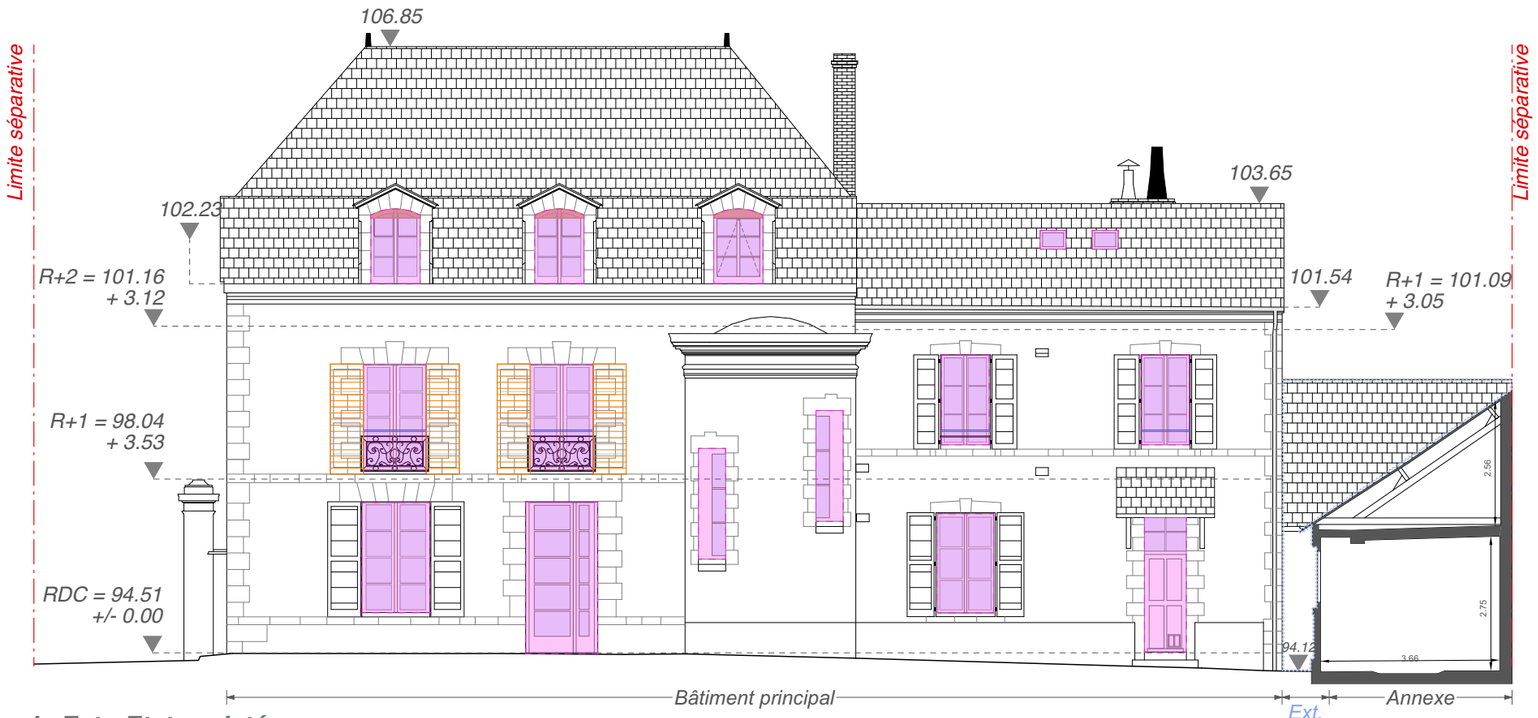
Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

LOT 05: Menuiserie extérieure - Façades Est-Ouest - 1:125 eme



Façade Ouest - Etat projeté



Façade Est - Etat projeté

Légende Menuiserie Extérieure

- *Menulseries neuves en bois coloris blanc y compris volets*
- *Menuiseries existantes: remplacement par des menuiseries bois coloris blanc Verbier (CHROMATIC CH02 0027) neuves dito modénature rythme des croisillons existants*
- *Nouvelle fenêtre créée y compris volet dito existant*
- *Volet en bois dito existant coloris Bleu KO (CHROMATIC CHZ 0292)*

04.14.

DCE

aime architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

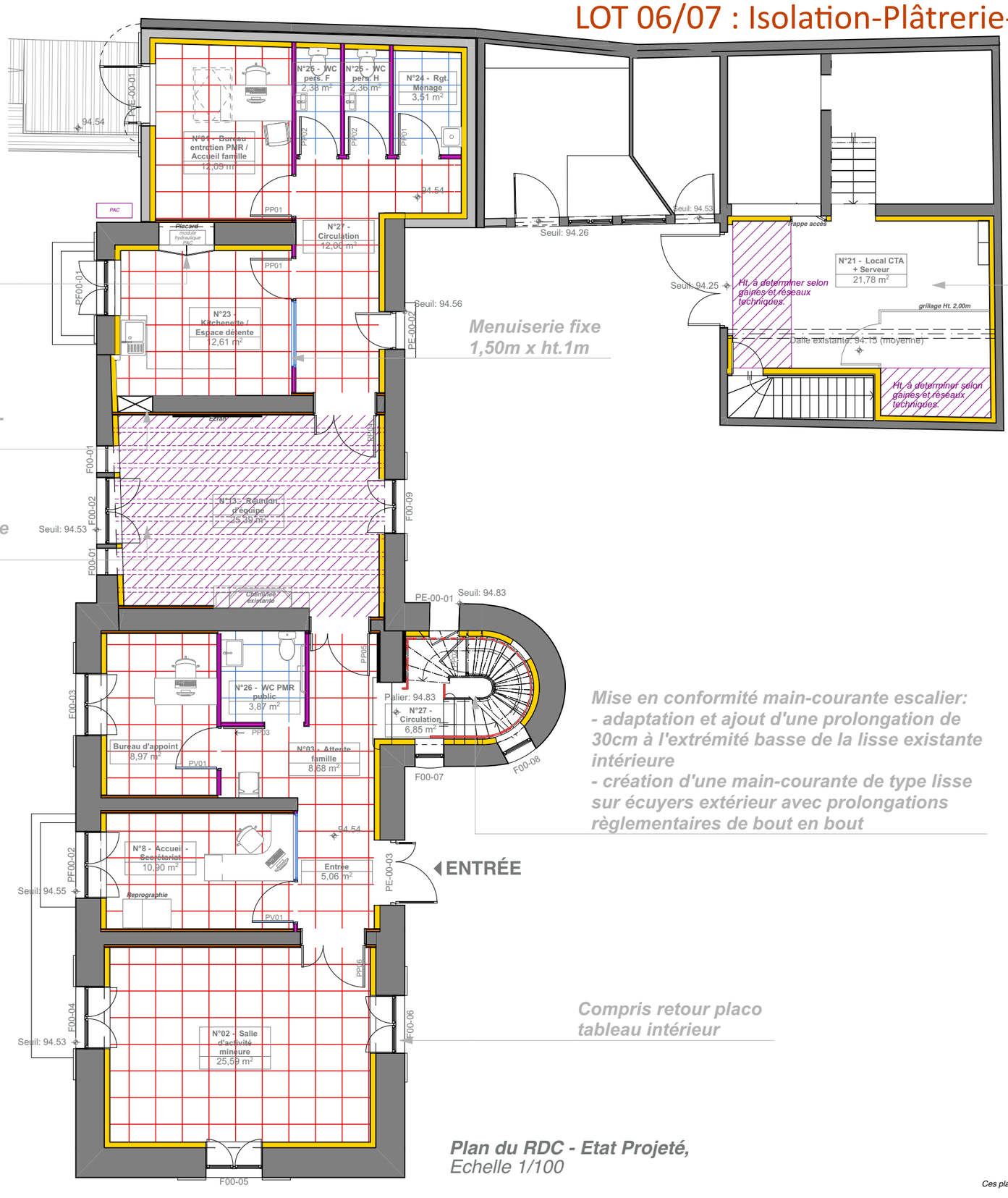
Date :
11/09/2026

Indice :
IND G

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

LOT 06/07 : Isolation-Plâtrerie-M.int-Serrurerie - RdC - 1:100 eme



Création d'un placard pour module technique

Plafond fixe existant conservé

Menuiserie fixe 1,50m x ht.1m

Passage de gaine - réseau technique

Plafond placo entre poutres bois

Mise en conformité main-courante escalier:
- adaptation et ajout d'une prolongation de 30cm à l'extrémité basse de la lisse existante intérieure
- création d'une main-courante de type lisse sur écuyers extérieur avec prolongations règlementaires de bout en bout

ENTRÉE

Compris retour placo tableau intérieur

Plan du RDC - Etat Projeté,
Echelle 1/100

04.15.

DCE

aime architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date : 11/09/2026

Indice : IND G

N

Légende Platrerie

- *Murs périphériques: doublage laine de verre + placo - 120mm + BA13*
- *Murs intérieurs: doublage BA13*
- *Cloison placo neuve - 98/48*

Légende Faux-Plafond

- *Faux-plafond dalle 60x60*
- *Faux-plafond dalle 60x60 hydro*
- *Plafond placo à créer - Ht. à déterminer*

Légende Menuiserie Intérieure

- *Menuiseries vitrées int. allège pleine 1m*
- *Porte intérieure simple vitrée 83 ou 93x204* (PV02-01)
- *Porte intérieure simple pleine 83 ou 93x204* (PP02-01)
- *Porte intérieure double pleine - 130 ou 135 ou 140 x 204*
- *Mise en conformité et création mains-courantes des escaliers*

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

LOT 06/07 : Isolation-Plâtrerie-M.int-Serrurerie - R+1/R+2 - 1:100 eme

04.16.

DCE

cmne architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

Indice :
IND G

Bulle mobilier - à la charge de la MOA

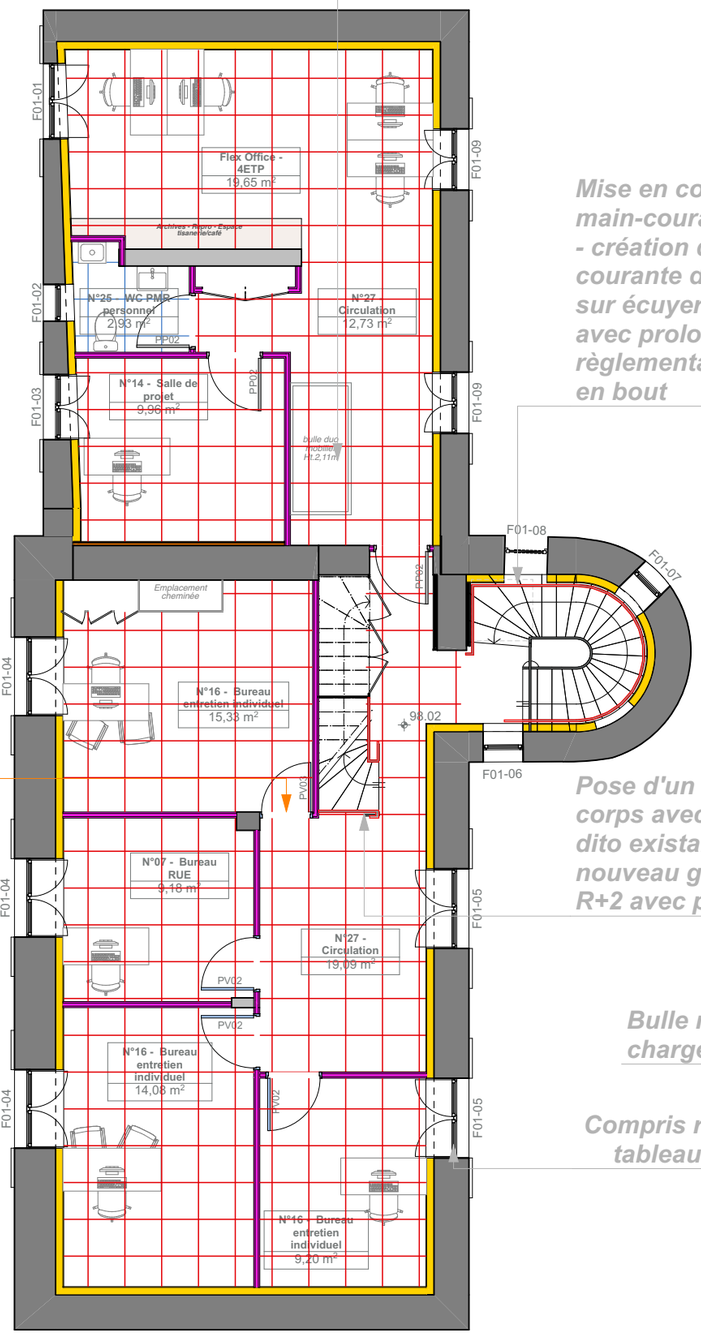
Mise en conformité main-courante escalier: - création d'une main-courante de type lisse sur écuyers extérieur avec prolongations règlementaires de bout en bout

Vigilance sur cette porte: 78cm de largeur conditionnée par structure

Pose d'un nouveau garde-corps avec main-courante dito existant + pose d'un nouveau garde-corps au R+2 avec prolongements

Bulle mobilier - à la charge de la MOA

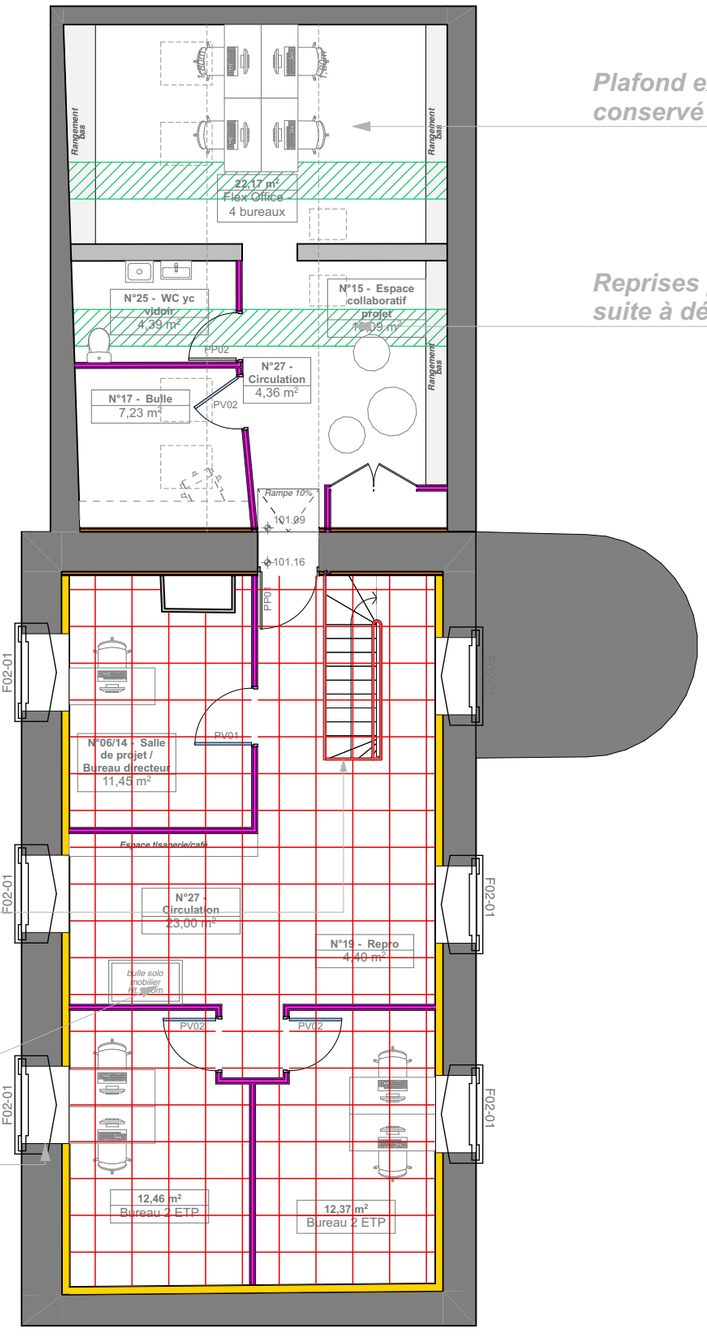
Compris retour placo tableau intérieur



Plan du R+1 - Etat Projeté,
Echelle 1/100

Plafond existant conservé

Reprises placo sous rampants suite à dépose des cloisons



Plan du R+2 - Etat Projeté,
Echelle 1/100

N

Légende Platrerie

- Murs périphériques: doublage laine de verre + placo - 120mm + BA13
- Murs intérieurs: doublage BA13
- Cloison placo neuve - 98/48

Légende Faux-Plafond

- Faux-plafond dalle 60x60
- Faux-plafond dalle 60x60 hydro
- Reprise partielle placo sous rampants suite à démolition des cloisons yc raccord exist.

Légende Menuiserie Intérieure

- Menuiseries vitrées int. allège pleine 1m
- Porte intérieure simple vitrée 83 ou 93x204
- Porte intérieure simple pleine 83 ou 93x204
- Porte intérieure double pleine - 130 ou 135 ou 140 x 204
- Mise en conformité et création mains-courantes des escaliers

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

LOT 08 - BET : CFO-CFA/Contrôle accès/SSI - RdC - 1:50



BAPI	Bloc autonome portable d'intervention		Diffuseur sonore / lumineux
	Tableau alarme incendie		Déclencheur manuel issues de secours
	Interphone EAS		Déclencheur manuel incendie
	BAES	TD	Tableau électrique (nom de l'alimentation modifiable)
	Luminaire étanche	Alimentation	Attente électrique
	Luminaire sanitaire		PC 2x16A + T (h < 0,90 m / h = 1,30 m)
	Luminaire 600 x 600 Direct		PC Etanche
	Applique extérieur		Interrupteur simple allumage
	Luminaire Linéaire suspendu		Interrupteur double allumage
	Panneau LED rectangulaire	RJ	RJ 45
	Luminaire escalier		Interrupteur étanche (option avec voyant)
	Bandeau LED		Interrupteur à clé
	Compteur tarif		Arrêt d'urgence
	Poste de travail (nombre de PC et RJ modifiables)		Interrupteur crépusculaire
	Poste extérieur	RJ	Interrupteur volet-roulant
	Poste intérieur		Détecteur de présence (en plafond)
			Borne WIFI
	Baie Info		Goulottes

04.17.

DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date : 11/09/2026

Indice : IND G

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.

Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'execution des travaux

N

OPÉRATION : RESTRUCTURATION ET LA RENOVATION ENERGETIQUE DE L'UEMO D'ORLEANS SUD

32 Route d'Olivet
45 100 ORLEANS

MAÎTRISE D'OUVRAGE

MINISTERE DE LA JUSTICE

MAÎTRISE D'OEUVRE

AME ARCHITECTURE
39, Avenue Pierre 1er de Serbie
75 008 PARIS
TéL : 01 73 79 35 31

BUREAU D'ETUDES FLUIDES

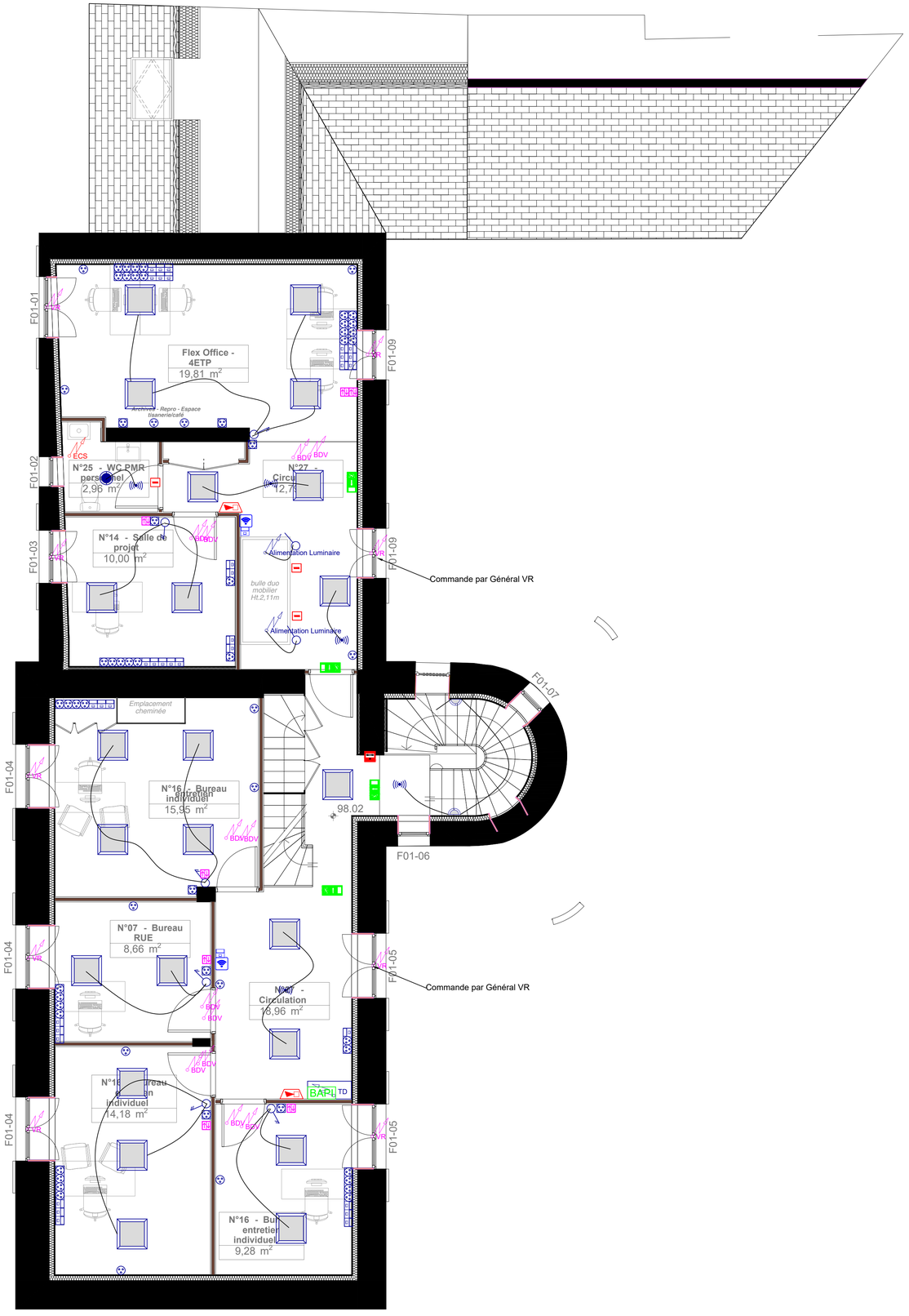
CORETUDE
9, Rue de la Butte de Ravanne
78 730 ST ARNOULT EN YVELINES
Tél : 01 30 59 97 53

LOT 08 CFO-CFA / CONTRÔLE D'ACCÈS / SSI

PHASE :	PRO		
DATE :	16/06/2026		
INDICE :	E		
NIVEAU :	RDC		
ECHELLE :	1/50		
FORMAT :	A1	CODE :	ELEC.01

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

LOT 08 - BET : CFO-CFA/Contrôle accès/SSI - R+1 - 1:50



BAPI	Bloc autonome portable d'intervention		Diffuseur sonore / lumineux
	Tableau alarme incendie		Déclencheur manuel issues de secours
	Interphone EAS		Déclencheur manuel incendie
	BAES	TD	Tableau électrique (nom de l'alimentation modifiable)
	Luminaire étanche	Alimentation	Attente électrique
	Luminaire sanitaire		PC 2x16A + T (h < 0,90 m / h = 1,30 m)
	Luminaire 600 x 600 Direct		PC Etanche
	Applique extérieur		Interrupteur simple allumage
	Luminaire Linéaire suspendu		Interrupteur double allumage
	Panneau LED rectangulaire		RJ 45
	Luminaire escalier		Interrupteur étanche (option avec voyant)
	Bandeau LED		Interrupteur à clé
	Compteur tarif		Arrêt d'urgence
	Poste de travail (nombre de PC et RJ modifiables)		Interrupteur crépusculaire
	Poste extérieur		Interrupteur volet-roulant
	Poste intérieur		Détecteur de présence (en plafond)
			Borne WIFI
	Baie Info		Goulottes

04.18.

DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date : 11/09/2026

Indice : IND G

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.

Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

N

OPÉRATION : RESTRUCTURATION ET LA RENOVATION ENERGETIQUE DE L'UEMO D'ORLEANS SUD

32 Route d'Olivet
45 100 ORLEANS

MAÎTRISE D'OUVRAGE

MINISTERE DE LA JUSTICE

MAÎTRISE D'OEUVRE

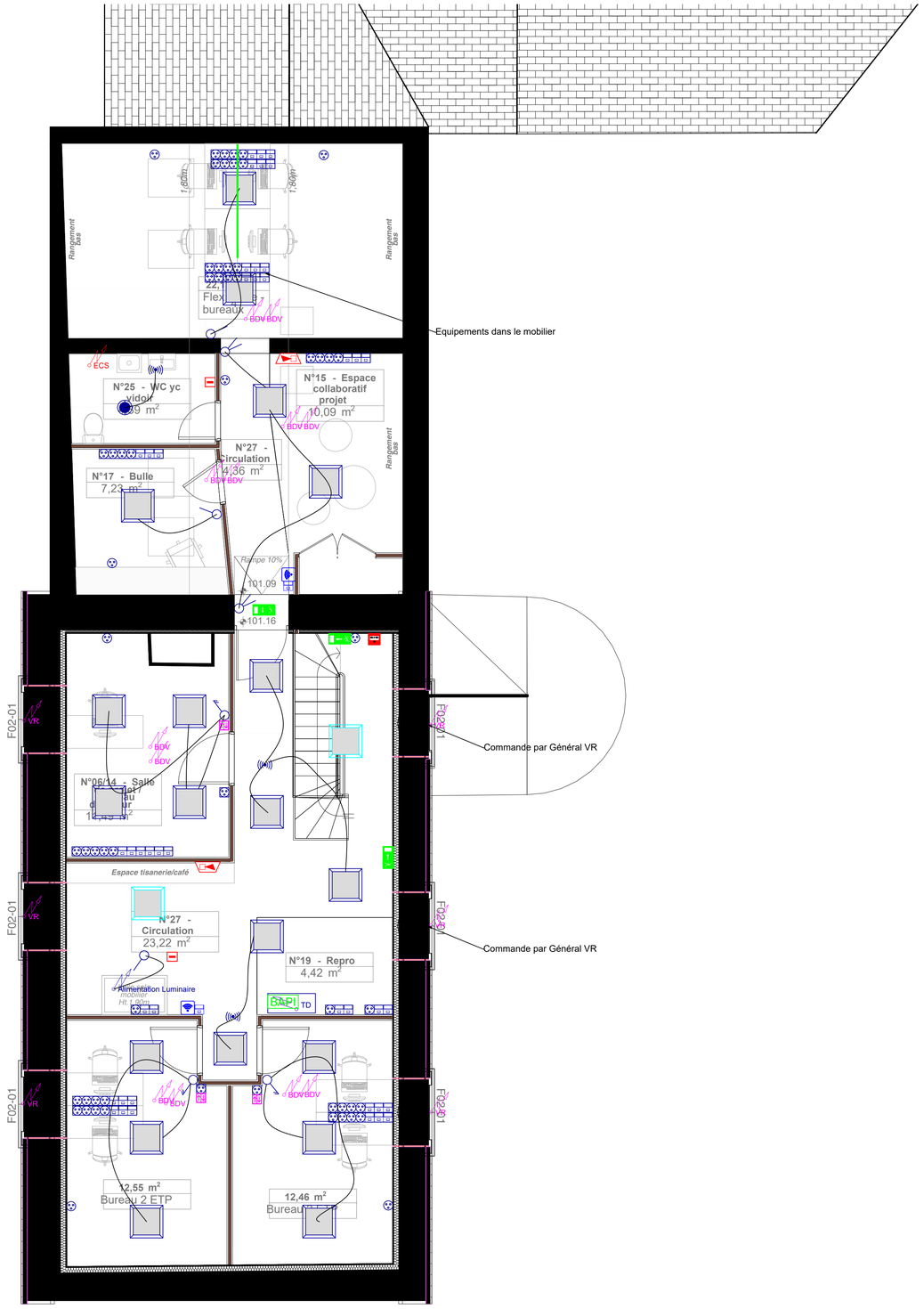
AME ARCHITECTURE
39, Avenue Pierre 1er de Serbie
75 008 PARIS
Tél : 01 73 79 35 31

BUREAU D'ETUDES FLUIDES

CORETUDE
9, Rue de la Butte de Ravanne
78 730 ST ARNOULT EN YVELINES
Tél : 01 30 59 97 53

LOT 0CFO-CFA / CONTRÔLE D'ACCÈS / SSICES

PHASE :	PRO
DATE :	16/06/2026
INDICE :	E
NIVEAU :	R+1
ECHELLE :	1/50
FORMAT : A1	CODE : ELEC.02



BAPI	Bloc autonome portable d'intervention		Diffuseur sonore / lumineux
	Tableau alarme incendie		Déclencheur manuel issues de secours
	Interphone EAS		Déclencheur manuel incendie
	BAES	TD	Tableau électrique (nom de l'alimentation modifiable)
	Luminaire étanche	Alimentation	Attente électrique
	Luminaire sanitaire		PC 2x16A + T (h < 0,90 m / h = 1,30 m)
	Luminaire 600 x 600 Direct		PC Etanche
	Applique extérieur		Interrupteur simple allumage
	Luminaire Linéaire suspendu		Interrupteur double allumage
	Panneau LED rectangulaire	RJ	RJ 45
	Luminaire escalier		Interrupteur étanche (option avec voyant)
	Bandeau LED		Interrupteur à clé
	Compteur tarif		Arrêt d'urgence
	Poste de travail (nombre de PC et RJ modifiables)		Interrupteur crépusculaire
	Poste extérieur		Interrupteur volet-roulant
	Poste intérieur		Détecteur de présence (en plafond)
	Baie Info		Borne WIFI
			Goulottes

04.19.
DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date : 11/09/2026

Indice : IND G

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.

Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

N

OPÉRATION : RESTRUCTURATION ET LA RENOVATION ENERGETIQUE DE L'UEMO D'ORLEANS SUD

32 Route d'Olivet
45 100 ORLEANS

MAÎTRISE D'OUVRAGE

MINISTERE DE LA JUSTICE

MAÎTRISE D'OEUVRE

AME ARCHITECTURE
39, Avenue Pierre 1er de Serbie
75 008 PARIS
TéL : 01 73 79 35 31

BUREAU D'ETUDES FLUIDES

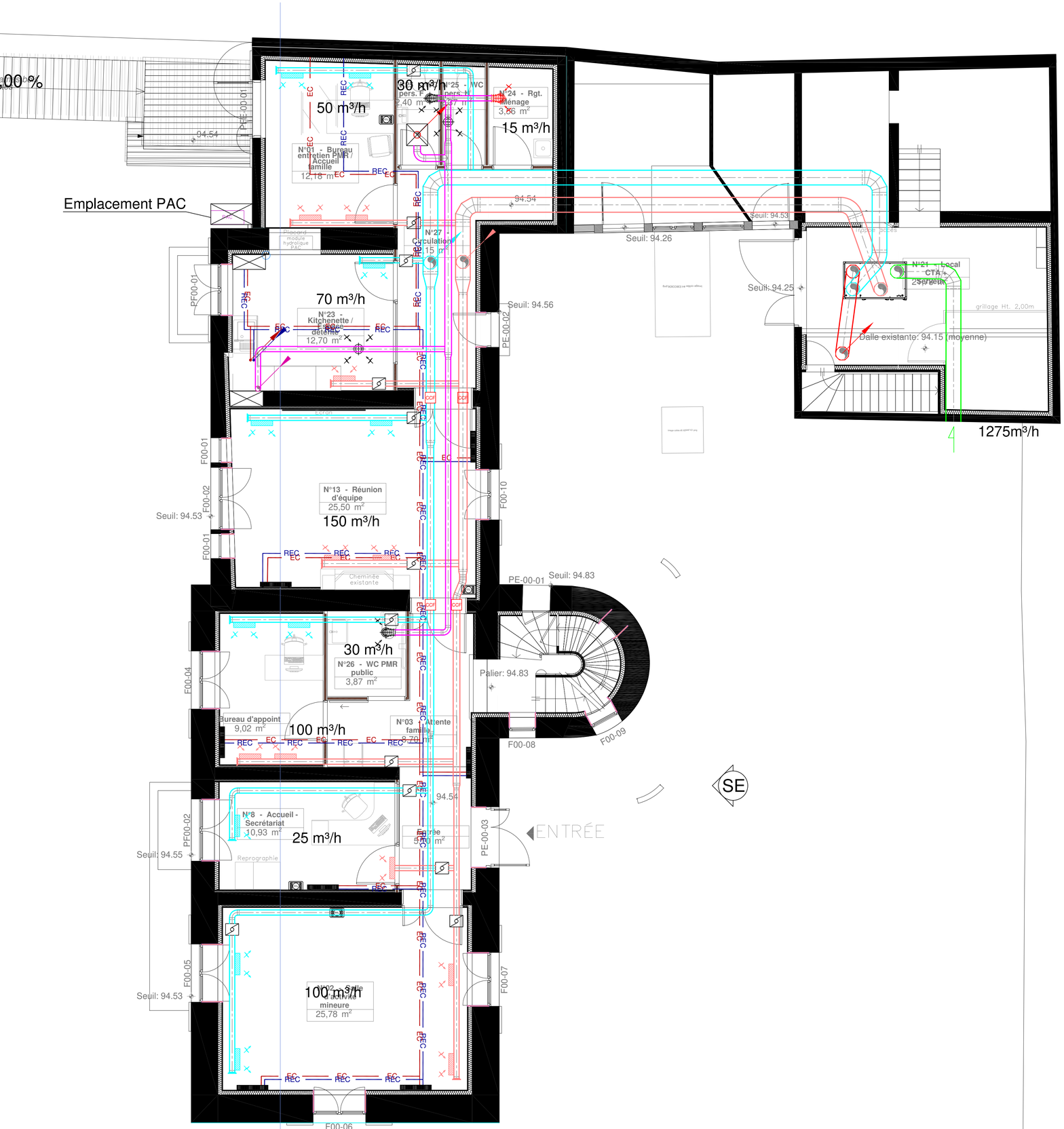
CORETUDE
9, Rue de la Butte de Ravanne
78 730 ST ARNOULT EN YVELINES
Tél : 01 30 59 97 53

LOT 0CFO-CFA / CONTRÔLE D'ACCÈS / SSICES

PHASE :	PRO		
DATE :	16/06/2026		
INDICE :	E		
NIVEAU :	R+2		
ECHELLE :	1/50		
FORMAT :	A1	CODE :	ELEC.03

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

LOT 09 - BET: Chauffage/Ventilation - RdC - 1:50



LEGENDE

- Air extrait
- Air neuf
- VMC
- Air repris
- Air soufflé
- Grille de soufflage
- Grille d'extraction
- Boîte de débit variable
- Sonde CO_2
- Bouche d'extraction
- Bouche d'extraction CF
- VMC
- Centrale de Traitement d'air
- Chauffage - Aller
- Chauffage - Retour
- Radiateur horizontal

04.20.

DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date : 11/09/2026

Indice : IND G

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.

Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

N

OPÉRATION : RESTRUCTURATION ET LA RENOVATION ENERGETIQUE DE L'UEMO D'ORLEANS SUD

32 Route d'Olivet
45 100 ORLEANS

MAÎTRISE D'OUVRAGE

MINISTERE DE LA JUSTICE

MAÎTRISE D'OEUVRE

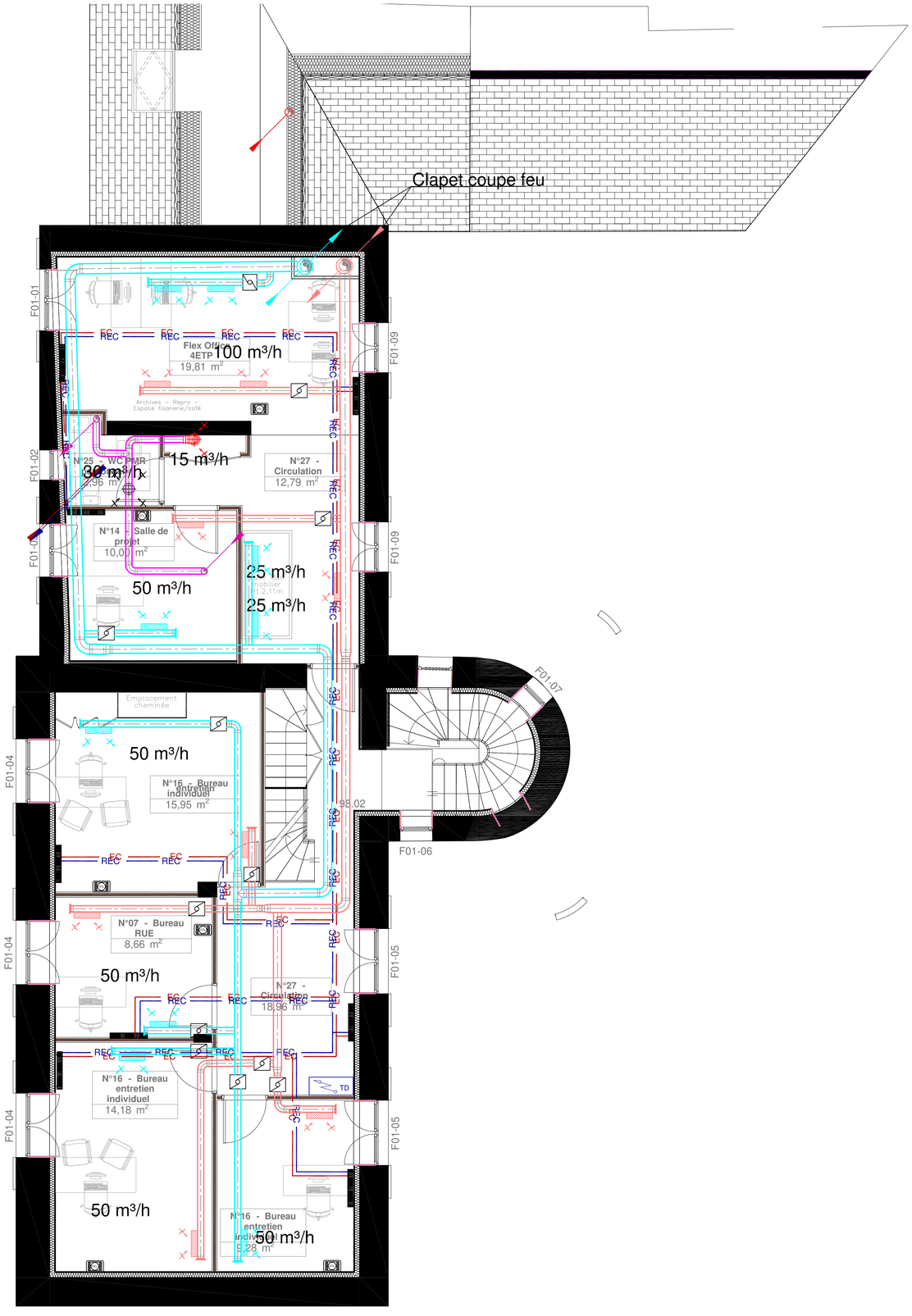
AME ARCHITECTURE
39, Avenue Pierre 1er de Serbie
75 008 PARIS
TéL : 01 73 79 35 31

BUREAU D'ETUDES FLUIDES

CORETUDE
9, Rue de la Butte de Ravanne
78 730 ST ARNOULT EN YVELINES
Tél : 01 30 59 97 53

VENTILATION/CHAUFFAGE

PHASE :	DCE		
DATE :	10/04/2026		
INDICE :	0		
NIVEAU :	RDC		
ECHELLE :	1/50ème		
FORMAT :	A1	CODE :	CV.01



LEGENDE

- Air extrait
- Air neuf
- VMC
- Air repris
- Air soufflé
- Grille de soufflage
- Grille d'extraction
- Boîte de débit variable
- Sonde CO_2
- Bouche d'extraction
- Bouche d'extraction CF
- VMC
- Centrale de Traitement d'air
- Chauffage - Aller
- Chauffage - Retour
- Radiateur horizontal

04.21.
DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

Indice :
IND G

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.

Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'execution des travaux

N

OPÉRATION : RESTRUCTURATION ET LA RENOVATION ENERGETIQUE DE L'UEMO D'ORLEANS SUD

32 Route d'Olivet
45 100 ORLEANS

MAÎTRISE D'OUVRAGE

MINISTERE DE LA JUSTICE

MAÎTRISE D'OEUVRE

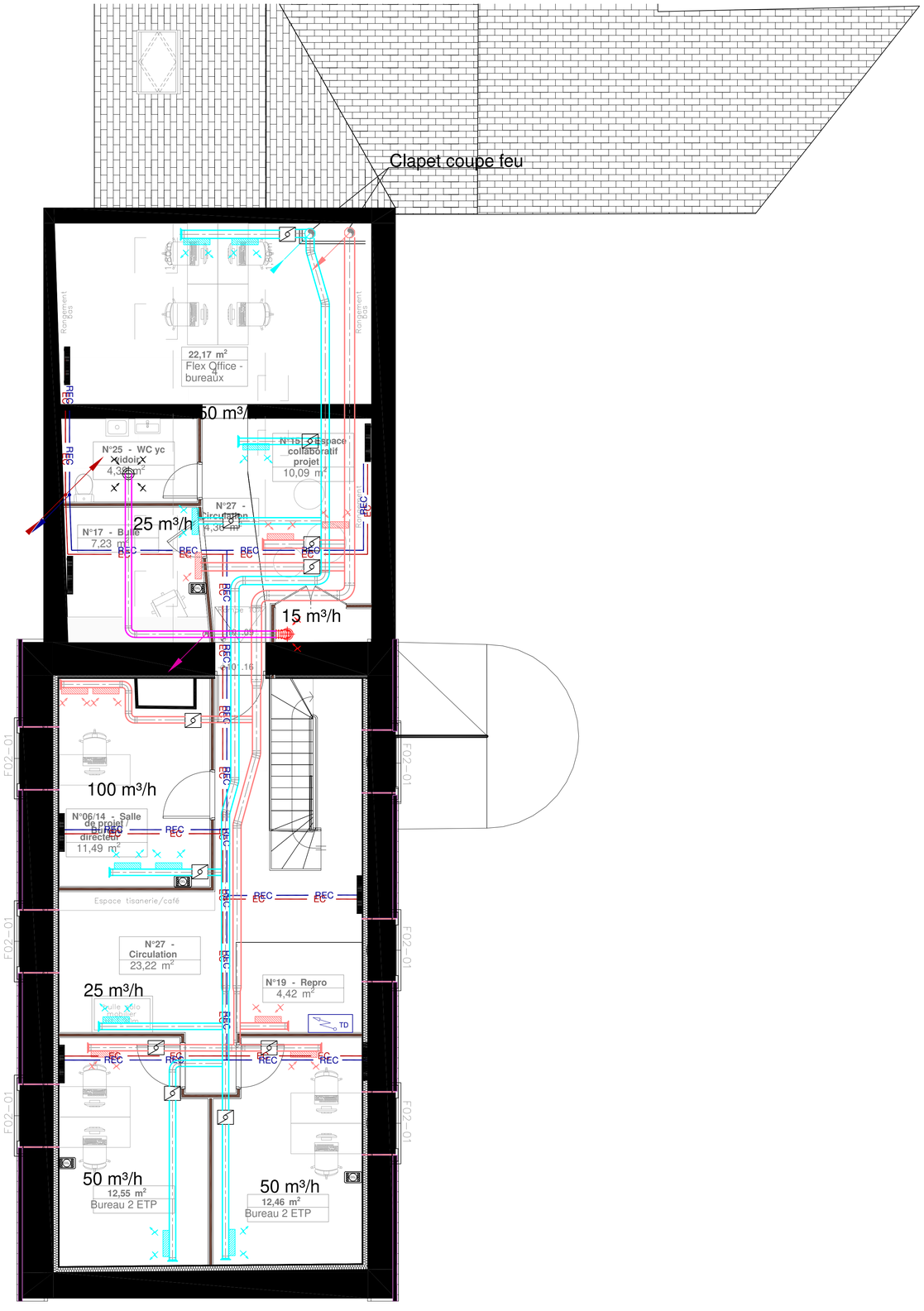
AME ARCHITECTURE
39, Avenue Pierre 1er de Serbie
75 008 PARIS
Tél : 01 73 79 35 31

BUREAU D'ETUDES FLUIDES

CORETUDE
9, Rue de la Butte de Ravanne
78 730 ST ARNOULT EN YVELINES
Tél : 01 30 59 97 53

VENTILATION/CHAUFFAGE

PHASE :	DCE
DATE :	10/04/2026
INDICE :	0
NIVEAU :	R+1
ECHELLE :	1/50ème
FORMAT : A1	CODE : CV.02



LEGENDE

- Air extrait
- Air neuf
- VMC
- Air repris
- Air soufflé
- Grille de soufflage
- Grille d'extraction
- Boîte de débit variable
- Sonde CO_2
- Bouche d'extraction
- Bouche d'extraction CF
- VMC
- Centrale de Traitement d'air
- Chauffage - Aller
- Chauffage - Retour
- Radiateur horizontal

04.22.
DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

Indice :
IND G

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.

Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

N

OPÉRATION : RESTRUCTURATION ET LA RENOVATION ENERGETIQUE DE L'UEMO D'ORLEANS SUD

32 Route d'Olivet
45 100 ORLEANS

MAÎTRISE D'OUVRAGE

MINISTERE DE LA JUSTICE

MAÎTRISE D'OEUVRE

AME ARCHITECTURE
39, Avenue Pierre 1er de Serbie
75 008 PARIS
TéL : 01 73 79 35 31

BUREAU D'ETUDES FLUIDES

CORETUDE
9, Rue de la Butte de Ravanne
78 730 ST ARNOULT EN YVELINES
Tél : 01 30 59 97 53

VENTILATION/CHAUFFAGE

PHASE :	DCE		
DATE :	10/04/2026		
INDICE :	0		
NIVEAU :	R+2		
ECHELLE :	1/50ème		
FORMAT :	A1	CODE :	CV.03



04.23.

DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date : 11/09/2026

Indice : IND G

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.

Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

N

OPÉRATION : RESTRUCTURATION ET LA RENOVATION ENERGETIQUE DE L'UEMO D'ORLEANS SUD

32 Route d'Olivet
45 100 ORLEANS

MAÎTRISE D'OUVRAGE

MINISTERE DE LA JUSTICE

MAÎTRISE D'OEUVRE

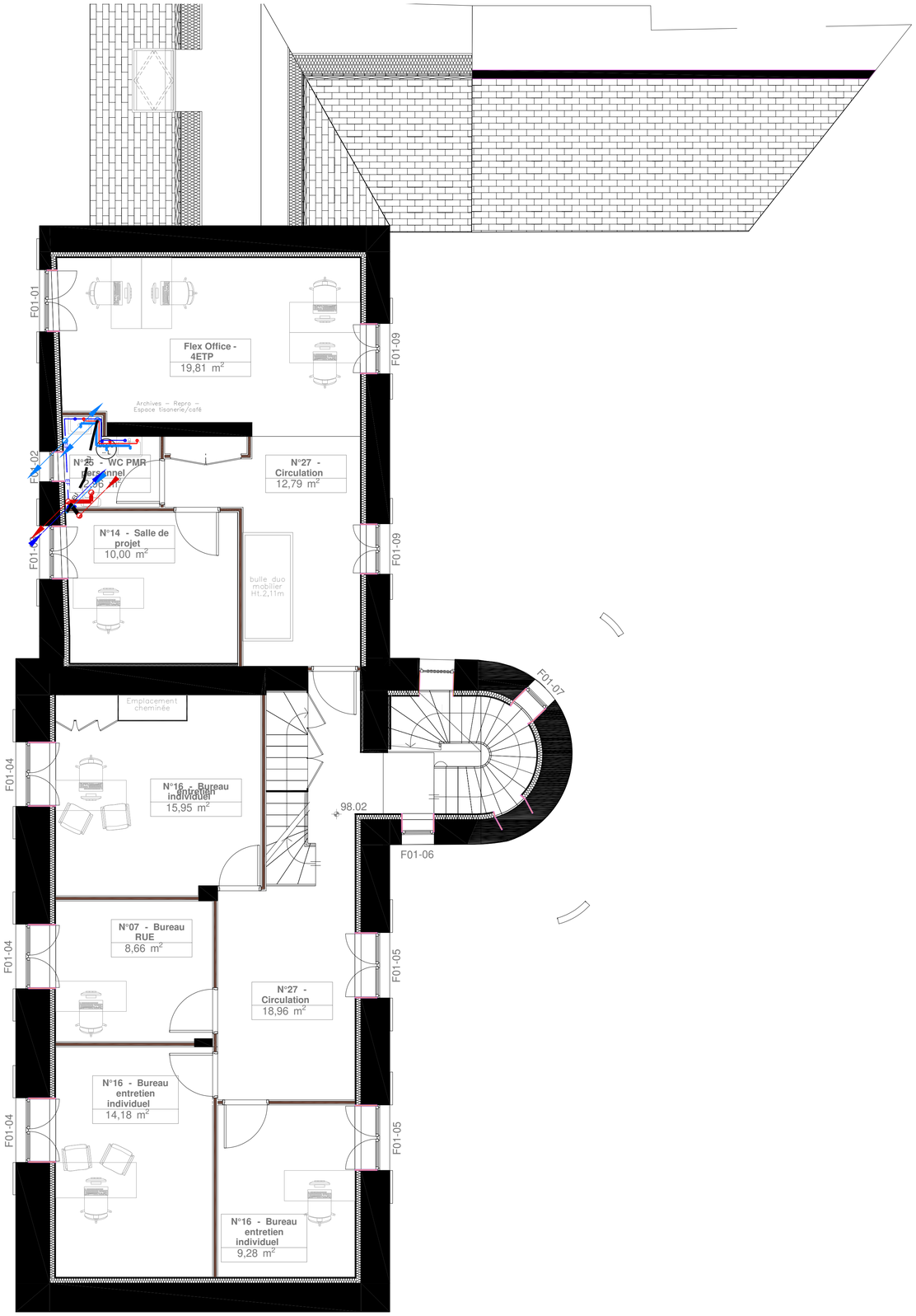
AME ARCHITECTURE
39, Avenue Pierre 1er de Serbie
75 008 PARIS
TéL : 01 73 79 35 31

BUREAU D'ETUDES FLUIDES

CORETUDE
9, Rue de la Butte de Ravanne
78 730 ST ARNOULT EN YVELINES
Tél : 01 30 59 97 53

PLOMBERIE

PHASE :	DCE
DATE :	10/04/2026
INDICE :	0
NIVEAU :	RDC
ECHELLE :	1/50
FORMAT : A1	CODE : PB.01



04.24.
DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

Indice :
IND G

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.

Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

N

OPÉRATION : RESTRUCTURATION ET LA RENOVATION ENERGETIQUE DE L'UEMO D'ORLEANS SUD

32 Route d'Olivet
45 100 ORLEANS

MAÎTRISE D'OUVRAGE

MINISTERE DE LA JUSTICE

MAÎTRISE D'OEUVRE

AME ARCHITECTURE
39, Avenue Pierre 1er de Serbie
75 008 PARIS
TéL : 01 73 79 35 31

BUREAU D'ETUDES FLUIDES

CORETUDE
9, Rue de la Butte de Ravanne
78 730 ST ARNOULT EN YVELINES
Tél : 01 30 59 97 53

PLOMBERIE

PHASE :	DCE
DATE :	10/04/2026
INDICE :	0
NIVEAU :	R+1
ECHELLE :	1/50
FORMAT : A1	CODE : PB.02



04.25.

DCE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

Indice :
IND G

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.

Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

N

OPÉRATION : RESTRUCTURATION ET LA RENOVATION ENERGETIQUE DE L'UEMO D'ORLEANS SUD

32 Route d'Olivet
45 100 ORLEANS

MAÎTRISE D'OUVRAGE

MINISTERE DE LA JUSTICE

MAÎTRISE D'OEUVRE

AME ARCHITECTURE
39, Avenue Pierre 1er de Serbie
75 008 PARIS
TéL : 01 73 79 35 31

BUREAU D'ETUDES FLUIDES

CORETUDE
9, Rue de la Butte de Ravanne
78 730 ST ARNOULT EN YVELINES
Tél : 01 30 59 97 53

PLOMBERIE

PHASE :	DCE		
DATE :	10/04/2026		
INDICE :	0		
NIVEAU :	R+2		
ECHELLE :	1/50		
FORMAT :	A1	CODE :	PB.03

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

LOT 10 : Peinture - RdC - 1:100 eme

04.26.

DCE

aime architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date : 11/09/2026

Indice : IND G



Plan du RDC - Etat Projeté,
Echelle 1/100

N

Légende Peinture

- Peinture sur mur existant yc préparation
- Peinture sur cloisons neuves yc préparation
- Peinture porte pleine yc préparation
- Peinture rampants + plafonds (hors poutres)

Nota:
- Remise en état et vitrification du parquet existant dus au présent lot

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

LOT 10 : Peinture - R+1/R+2 - 1:100 eme

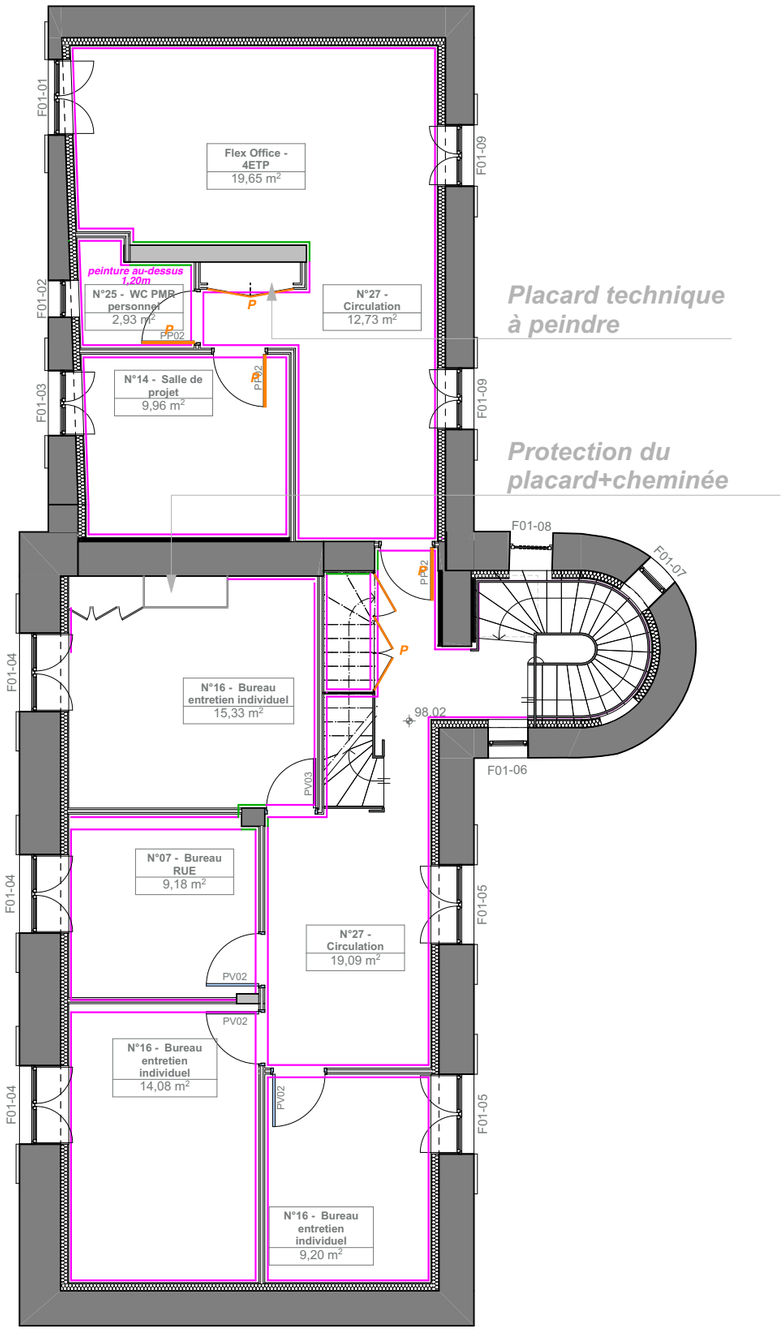
04.27.

DCE

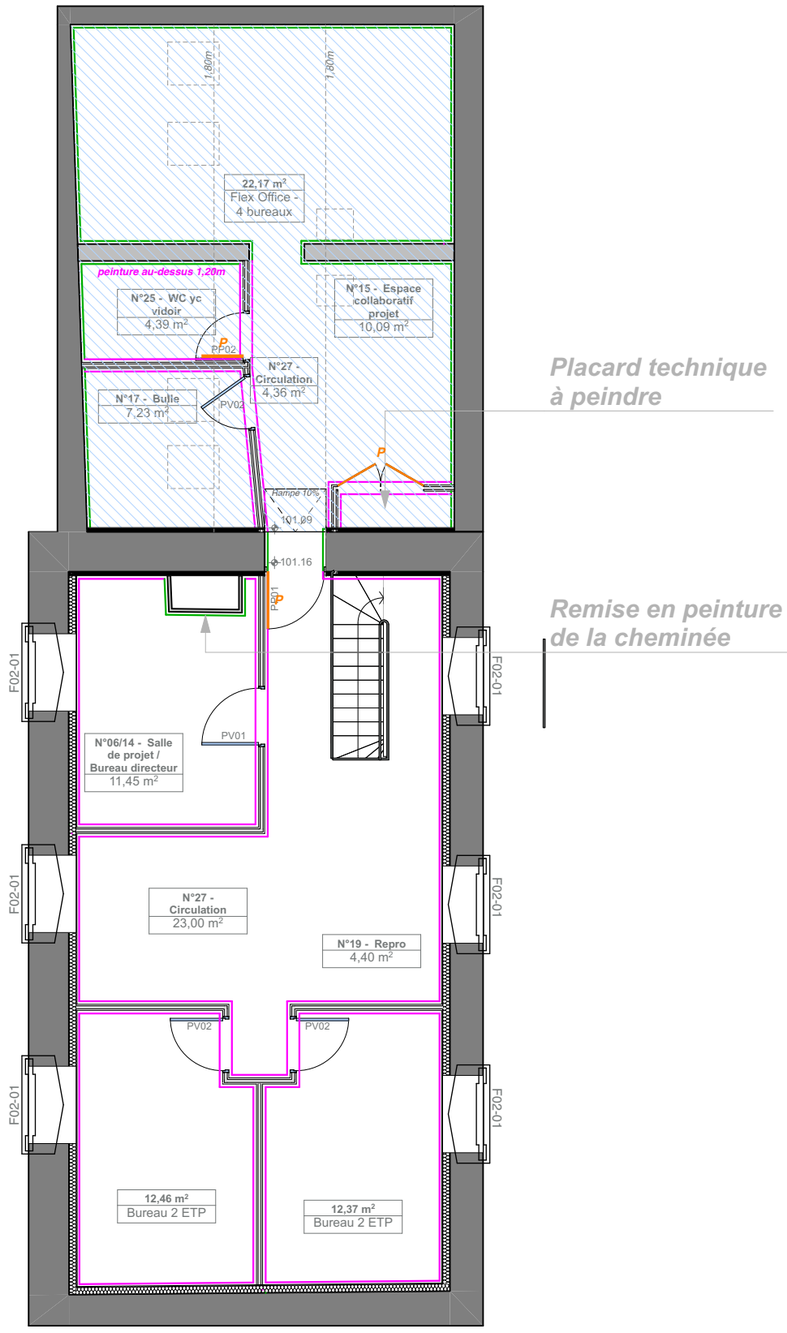
aime architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

Indice :
IND G



Plan du R+1 - Etat Projeté,
Echelle 1/100



Plan du R+2 - Etat Projeté,
Echelle 1/100

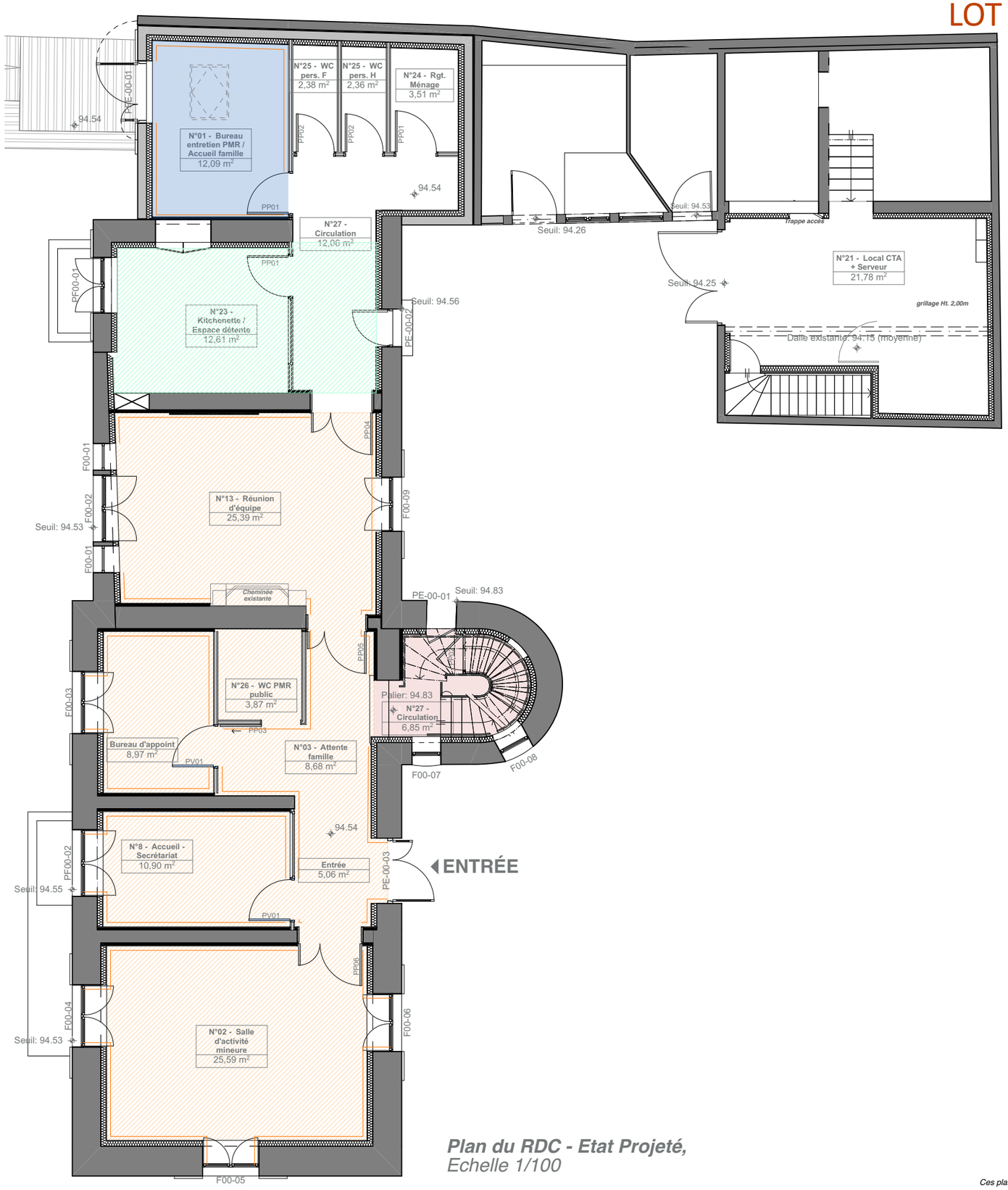
Légende Peinture

- Peinture sur mur existant yc préparation
- Peinture sur cloisons neuves yc préparation
- Peinture porte pleine yc préparation
- Peinture rampants + plafonds

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

LOT 11 : Sols souples - RdC - 1:100 eme



Plan du RDC - Etat Projeté,
Echelle 1/100

04.28.

DCE

aime architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

Indice :
IND G

N

Légende Sols souples

- *Carrelage existant conservé - protection lot 02 suite dépose sol souple au-dessus*
- *Parquet existant nettoyé et rénové - protection lot 02 suite dépose sol souple*
- *Référence sol souple n°1*
- *Référence sol souple n°2*
- *Plinthes médium à peindre (lot 06)*

Nota:
- Fourniture et pose plinthes médium à peindre au lot 06 Menuiserie Intérieure
- Prévoir ragréage dans l'extension + annexe
- Joint acrylique de finition en pied de mur dans l'escalier

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

LOT 11 : Sols souples - R+1/R+2 - 1:100 eme

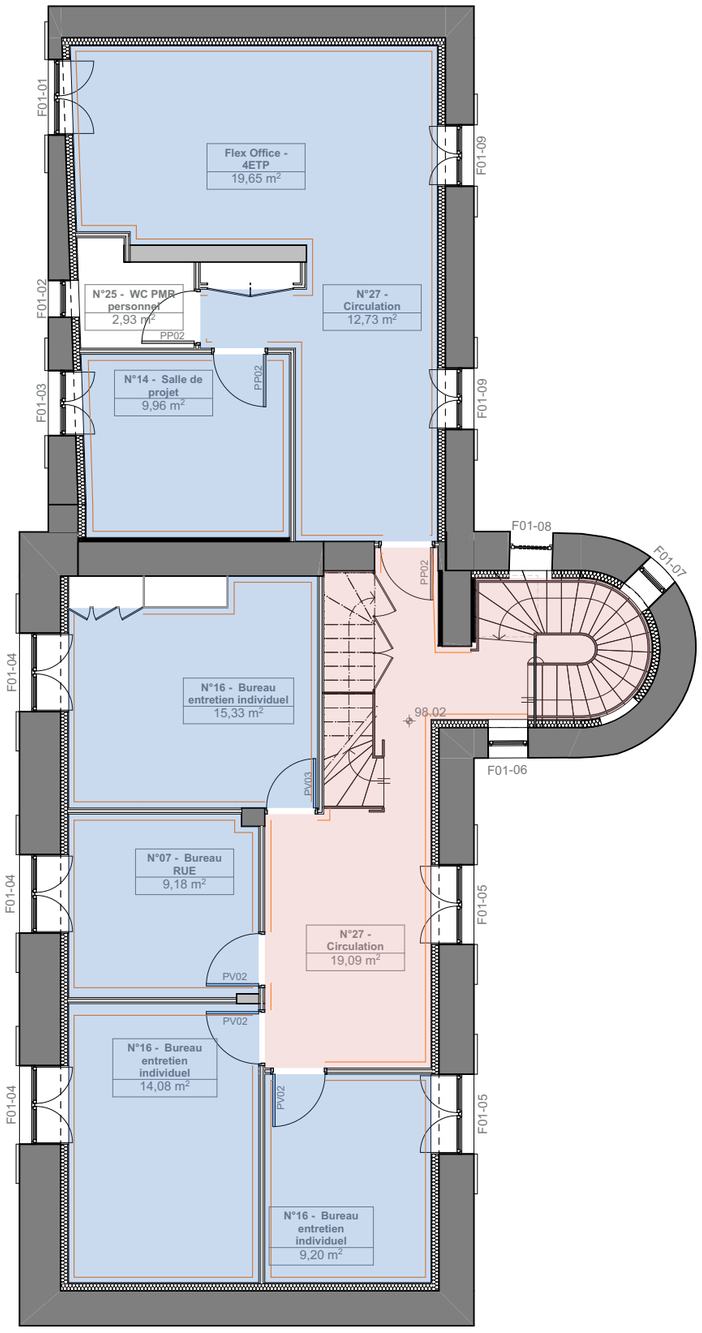
04.29.

DCE

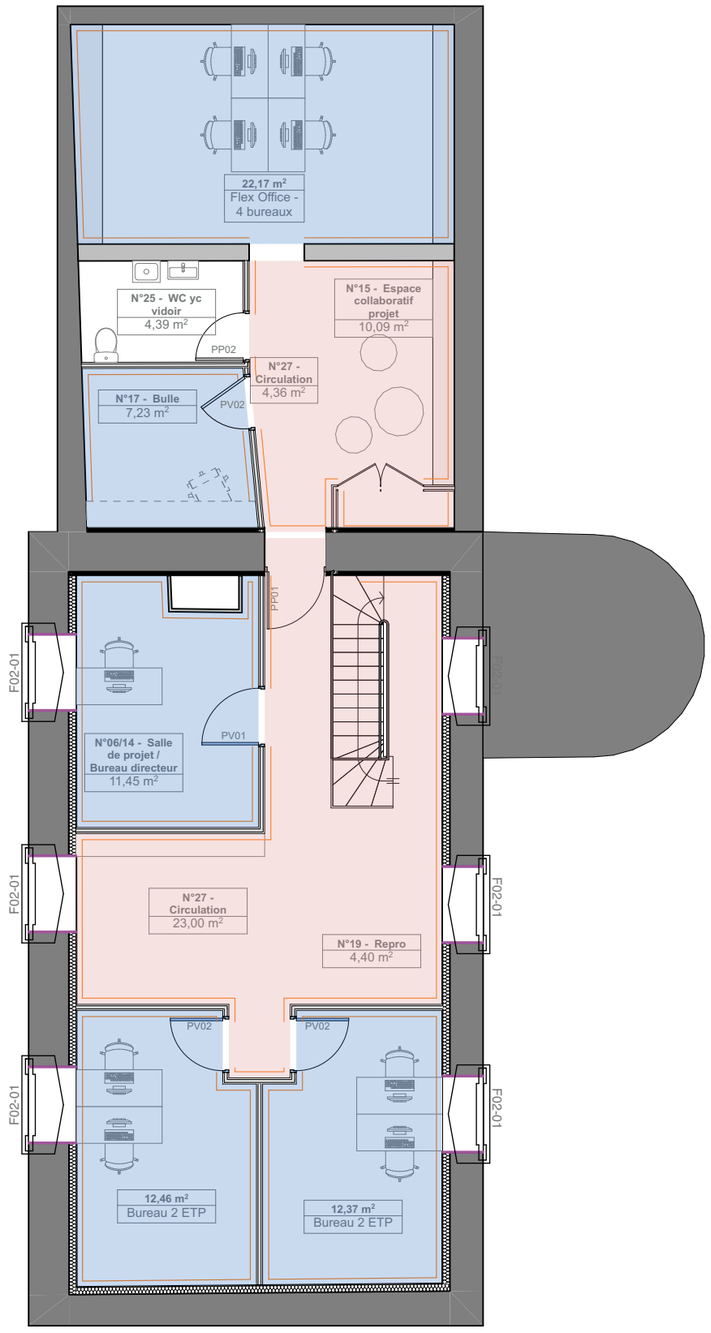
aime architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

Indice :
IND G



Plan du R+1 - Etat Projeté,
Echelle 1/100



Plan du R+2 - Etat Projeté,
Echelle 1/100

Légende Sols souples

- *Référence sol souple n°1*
- *Référence sol souple n°2*
- *Plinthes médium à peindre (lot 06)*

Nota:
- Fourniture et pose plinthes médium à peindre au lot 06 Menuiserie Intérieure
- Palier escalier - référence sol existant
- Prévoir ragréage sur toute la surface de l'étage
- Joint acrylique de finition en pied de mur dans l'escalier

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

LOT 12 - BET: VRD - Plan masse projet - 1:150

04.30.

DCE

cmc architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date : 11/09/2026

Indice : IND G

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.

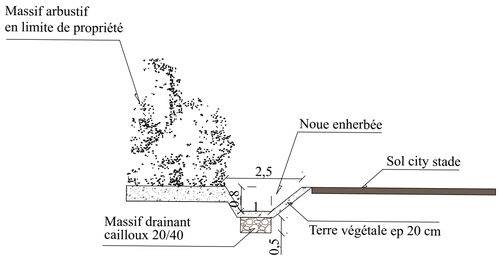
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

N

Légende extérieurs

- Enrobé beige
- Stabilisé
- Rampe PMR bois
- Enrobé noir City stade
- Mur maçonné et emmarchements
- Bordure végétale (haie basse bassin)
- Massifs plantés (arbustes hauts)
- Massifs plantés (couvres-sols)
- Enherbements
- Clôture de limite (maille soudée h = 2 m)
- Arbre à planter
- Borne recharge véhicules et vélos éléctriques
- Appuis vélos
- Réseau EP (raccord sur existant)
- Regard grille eaux pluviales à créer
- Réseau EU (raccord sur existant)
- Regard EU à créer
- Réseau alimentation borne vélo

DÉTAIL NOUE INFILTRATION CITY-STADE - 1:100



DÉTAIL NOUE INFILTRATION TERRASSE - 1:100

